

ALBO 843

Esecuzione Immediata



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 71 del 08/08/19

OGGETTO: Concessione in comodato d'uso gratuito alla Cooperativa Sociale SOCIETATE.

L'anno duemiladiciannove questo giorno otto del mese di agosto alle ore 13:15 nella sala delle adunanze della Sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge

Presiede le adunanze il Sig. Leonardo Spera nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i Sigg.

		Presente	Assente
1) Spera Leonardo	Sindaco	P	
2) Cicchirillo Antonino	Assessore	P	
3) Lala Carolina	"	P	
4) Verardo Luigi	"	P	
5) Benanti Ciro	"		A
TOTALE		4	1

Fra gli assenti sono giustificati i signori: Benanti Ciro. Con l'assistenza del Segretario Comunale Dott. Pecoraro Gabriele Il presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:
- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica;
  - il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile:

ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142 recepita dalla L.R. 48/91 hanno espresso parere favorevole

Firmati all'originale:

IL Presidente  
F.to Spera Leonardo

L'ASSESSORE ANZIANO  
F.to Cicchirillo Antonino

IL SEGRETARIO  
F.to (Dott. Pecoraro Gabriele)

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale Generale;  
Su conforme attestazione del messo comunale incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,

CERTIFICA

Che copia integrale della presente deliberazione – ai sensi dell'art. 11 della l.r. 3/12/91, n. 44 – sarà / è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio dal 09 AGO 2019 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

L'ADDETTO

24 AGO 2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott. Pecoraro Gabriele)

F.to \_\_\_\_\_

Il sottoscritto Segretario Comunale Generale

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 44/91;

è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. n. 44/91;

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott. Pecoraro Gabriele)

F.to \_\_\_\_\_

Il sottoscritto Segretario Comunale Generale

ATTESTA

che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ 10° giorno successivo alla pubblicazione (art.12 della L.R. n. 44/91

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to \_\_\_\_\_



# COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

PROVINCIA DI PALERMO

## ATTI ISTRUTTORI DA SOTTOPORRE ALLA GIUNTA MUNICIPALE

DELIBERA PROVVISORIA N. 3 DEL ..... PROGRESSIVO N. ....  
DELIBERA DEFINITIVA N. 71 DEL 08.08.18 ORE .....

### PRESENTI

COMPONENTI	FIRMA
SPERA LEONARDO	
CICCHIRILLO ANTONINO	
LALA CAROLINA	
VERARDO LUIGI	
CIRO BENANTI	

### PROPOSTA

OGGETTO: **Concessione in comodato d'uso gratuito locali alla Cooperativa Sociale SOCIETATE**



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Il Sindaco sottopone all'esame della Giunta la seguente proposta di deliberazione

**OGGETTO: Concessione in comodato d'uso locali Cooperativa Sociale SOCIETATE -Approvazione schema di contratto**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**Premesso** che rientra tra gli obiettivi dell'Amministrazione la cooperazione con altri soggetti pubblici e privati nonché della promozione della partecipazione all'attività amministrativa delle Associazioni;

**Che** il Comune persegue le proprie finalità di partecipazione e collaborazione avvalendosi dell'apporto delle formazioni sociali, sportive e culturali operanti sul territorio;

**Considerata** la necessità di locali da utilizzare per lo sviluppo di progetti di servizio civile;

**Vista** la nota della Cooperativa Sociale Societate con sede in Carini via Piave 8, con la quale richiede i locali in comodato d'uso di via Palermo, n 5, acquisita dal Sindaco;

**Rilevato** pertanto, di concedere in comodato d'uso gratuito per la durata di anni due, con decorrenza del 06/08/2019 e scadenza il 31/08/2021 l'immobile comunale sito in via Palermo, 5

**Visto** lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito, tra l'amministrazione e la predetta Cooperativa Sociale "Societate" che si allega al presente atto;

Il Responsabile del Servizio f.f.  
(Dr. Gabriele Pecoraro)

**SI PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE**

- 1- **Di approvare** lo schema di contratto di comodato d'uso che al presente atto si allega sotto la lettera "A" per farne parte integrante e sostanziale;
- 2- **Dare mandato** al responsabile dell'Area Affari generali F.F di attuare tutti gli adempimenti consequenziali.
- 3- **Dare atto** che nessun onere graverà sull'amministrazione per l'attuazione del predetto protocollo di intesa.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53 della legge 142/90 e all'art.1, comma 1° lett. i) della L.R. 48/91, si attesta che nella formazione del presente schema di provvedimento è stata seguita la procedura prescritta, nel rispetto della normativa di legge e regolamentare vigente in materia. Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello schema medesimo.

Data

IL RESPONSABILE DELL'AREA F.F.  
(dott. Gabriele Pecoraro)



## SCHEMA CONTRATTO DI COMODATO USO GRATUITO

Stipulato a Contessa Entellina, 06/08/2019

TRA:

Il **COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA** rappresentato dal Sindaco protempore, Sig. Leonardo Spera, nato a Corleone il 26/08/1982 domiciliato in via Morea n. 109, Palermo In qualità di: - comodante -

E:

Il Sig. **GIOACCHINO ALBIOLO** nato a **PARTINICO (PA)** il 20/03/1968, domiciliato in **PARTINICO** via **PARINI N.8**, In qualità di: Legale Rappresentante della Cooperativa Sociale **SOCIETATE** avente sede legale in Carini, Via Piave n.9 CF/P.IVA: 03843670823, Ente di Servizio civile Universale con codice Accredimento: SU00085 (comodatario )

Le parti convengono e stipulano:

1 - Il Comune di Contessa Entellina (d'ora in poi denominato comodante), consegna al sig. **GIOACCHINO ALBIOLO** (d'ora in poi chiamato comodatario), perché se ne serva, per l'uso consentito per destinazione, il seguente bene: sede sita in via Palermo n. 5 , 90030- Contessa Entellina.

2 - Il Comodatario si servirà del bene sopra descritto, con la dovuta diligenza, esclusivamente per lo sviluppo di progetti di **SERVIZIO CIVILE**.

3 - La durata è fissata in anni 2 (DUE) con decorrenza dal **06/08/2019** e scadenza il **31/08/2021**. Alla scadenza del termine convenuto il comodatario è obbligato a restituire l'immobile oggetto del presente contratto. Se però durante il termine convenuto sopravviene un urgente e impreveduto bisogno al comodante questi può esigerne la restituzione immediata.

4 - Il comodatario è tenuto a custodire e conservare la cosa con la diligenza del buon padre di famiglia e non può concedere a terzi il godimento della stessa, neppure temporaneo, sia a titolo gratuito sia a titolo oneroso.

5 - Sono a carico del comodatario le spese per servirsi della cosa e per gli eventuali adeguamenti; egli ha diritto al rimborso se trattasi di spese straordinarie, necessarie ed urgenti, preventivamente concordati ed autorizzati dall'ente.

6 - È fatto espresso divieto di cessione di contratto, senza consenso scritto del comodante. Il comodatario potrà servirsi dell'immobile solo per l'uso determinato dal contratto; in caso contrario il comodante potrà richiedere immediata restituzione dell'immobile, oltre al risarcimento del danno.

7 - Per quanto non previsto si rinvia al codice civile all'articolo 1803 e seguenti Codice Civile

Letto, approvato e sottoscritto.

Il comodante

.....

Il comodatario

.....

Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 del C.C. si approvano specificatamente le seguenti clausole: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7

Il comodante

.....

Il comodatario

.....



Cognome ALBIOLO  
 Nome GIOACCHINO  
 nato il 20/03/1968  
 (atto n. 125 P. I S. A .....)  
 a PARTINICO (PA) (.....)  
 Cittadinanza ITALIANA  
 Residenza PARTINICO  
 Via... via PARINI G. 8  
 Stato civile CONIUGATO  
 Professione ASS. AMMINISTRATIVO

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1,70 M  
 Capelli CASTANI  
 Occhi CASTANI  
 Segni particolari



Firma del titolare *Gioacchino Albio*  
 PARTINICO il 19/03/2015

Impresa del dito indice sinistro

IL SINDACO

Incassato dal Sindaco  
*Gioacchino Albio*  
 Sindaco Le Com



# AUTOCERTIFICAZIONE CONVIVENTI

Dichiarazione sostitutiva di certificazione  
(D.P.R. n. 445 del 28.12.2000)

Il sottoscritto GIOACCHINO ALBIOLO nato a PARTINICO Prov. PA il 20/03/1968 residente a PARTINICO (PA) via/piazza G. PARINI n. 8 Codice Fiscale LBLGCH68C20G348Q, Presidente del CDA, Legale Rappresentante e Direttore Tecnico della "Societate" Società Cooperativa Sociale a r.l. consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti (ai sensi degli artt. 75 e 76 D.P.R. 445/2000) sotto la propria responsabilità

## DICHIARA

che nei propri confronti non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 87, comma 4, del medesimo decreto,  
*Avvertenza: si precisa che detta dichiarazione deve essere resa da tutti i soggetti indicati negli articoli 80 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e nell'art. 85 del d.lgs. n. 159/2011 e dai rappresentanti legali di eventuali imprese ausiliarie*

## DICHIARA ALTRESI'

ai sensi dell'art. 85, comma 3 del D.Lgs 159/2011 di avere i seguenti conviventi di maggiore età \*\*:

Nome FRANCESCA Cognome INGHILLERI C.F. NGHFNC68D60G348N

Luogo e data di nascita PARTINICO (PA), 20/04/1968 residenza PARTINICO (PA), VIA G. PARINI N. 8

Nome PAOLO Cognome ALBIOLO C.F. LBLPLA94M29G273P

Luogo e data di nascita PALERMO (PA), 29/08/1994 residenza PARTINICO (PA), VIA G. PARINI N. 8

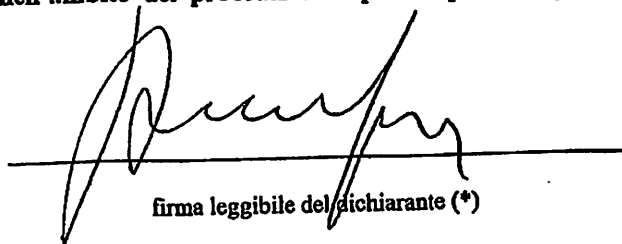
Nome SALVATORE Cognome ALBIOLO C.F. LBLSVT00L11G348U

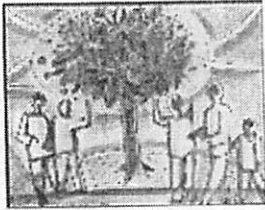
Luogo e data di nascita PARTINICO (PA), 11/07/2000 residenza PARTINICO (PA), VIA G. PARINI N. 8

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di essere informato/a, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 (codice in materia di protezione di dati personali) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

24-07-19

data

  
firma leggibile del dichiarante (\*)



# Cooperativa Societate

P.I. 03843670823  
Via Piave, 9 - 90044 - Tel./Fax 091/8662406

Carini, 05/08/2019

Spett.le  
**Comune di Contessa Entellina**  
c/o Palazzo Comunale

**OGGETTO:** *Richiesta sede presso Comune di Contessa Entellina.*

C  
o  
o  
p  
e  
r  
a  
t  
i  
v  
a  
S  
a  
S  
o  
c  
i  
a  
l  
e  
S  
e  
c  
o  
n  
d  
a  
A  
r  
c  
h  
i  
v  
o  
m  
i  
n  
i  
s  
t  
r  
a  
z  
i  
o  
n  
e  
v  
a  
r  
i  
a  
n  
t  
i

Con la presente la Cooperativa Sociale SOCIETATE, legalmente rappresentata dal sottoscritto Gioacchino Albiolo, nato a Partinico (PA) il 20/03/1968, facendo seguito a quanto comunicato in via informale,  
**CHIEDE**

la concessione, in comodato d'uso gratuito, della sede di Via Palermo 5 presso il territorio del Comune di Contessa Entellina, per lo svolgimento del servizio civile espletato presso il comune di Contessa Entellina e le altre finalità sociali ed istituzionali anche da svolgere in collaborazione con il Comune stesso.

L'occasione è gradita per porgere distinti saluti

**SOCIETATE**  
Sede Legale  
90044 Carini  
P. IVA 03843670823  
Via Piave, 9  
Coop. Sociale  
Il Responsabile legale dell'ente



COMUNE DI CONESSA ENTELLINA

**LA GIUNTA COMUNALE**

*Visto il documento istruttorio che precede, il quale viene assunto a motivazione del presente atto;*

*Visti i prescritti pareri;*

*ad unanimità di voti favorevoli espressi nei modi di legge*

**DELIBERA**

Approvare la superiore proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.

Indi

Con successiva separata votazione unanime e favorevole resa nei modi di legge

**DELIBERA**

di dichiarare la seguente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 comma 2 L.R. 44/