



ALBO 309

COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Ufficio Tecnico

DETERMINAZIONE UFF. TECNICO	N.	215	DEL	10/09/2019
DETERMINAZIONE GENERALE	N.	505	DEL	10 SET 2019

Oggetto: Determinazione di affidamento diretto per i **"LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI"**, previa indagine di mercato tra ditte, specializzate nel settore, ai sensi dell'art.36, comma 2-lett.a), del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016, adeguato al 56/2017, applicando il criterio del minor prezzo posto a base d'asta ai sensi dell'art.95 del D.Lgs. n.50/2016, adeguato al 56/2017

CIG: Z62294B78C

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- che con deliberazione di C.C. n. 39 del 28.06.2019, di immediata esecuzione, è stato approvato il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2019-2021;
- che con deliberazione del G.M. n.60 del 11.07.2019 è stato approvato il P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021);
- che dagli indirizzi impartiti dal Consiglio Comunale e Giunta Municipale, in sede di approvazione del bilancio previsionale e del D.U.P., recanti le missioni e i progetti che l'Amministrazione intende realizzare nel triennio 2019-2021 devono discendere gli obiettivi da assegnare ai Responsabili di area;
- che l'art.36, comma 2-lett.a), del D.Lgs. n.50/2016, adeguato al 56/2017, prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art.36, comma 2-lett.a del D.Lgs.50/2016, adeguato al 56/2017, applicando il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base d'asta ai sensi dell'art.95, comma 4 del medesimo decreto;
- che le linee guida dell'ANAC volte a garantire l'economicità della scelta del contraente e al fine di consentire un più elevato rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, si intende procedere all'espletamento di una procedura negoziale invitando operatori economici a presentare offerta.
- **Verificato** che alla data della presente determinazione la tipologia dei lavori richiesti:
 - non rientra tra le categoria merceologiche di convenzioni attive in CONSIP s.p.a.;
 - non è presente a catalogo nel mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;
- **Ritenuto** di coinvolgere, per il confronto competitivo finalizzato all'affidamento del servizio di importo inferiore ad €100.000,00, almeno 5 ditte;
- **Che**, previa indagine di mercato, sono state individuate alcune ditte specializzate nel settore a cui si può affidare i lavori di che trattasi;
- **Vista** la documentazione predisposta per l'avvio della procedura (schema della lettera d'invito e modelli);
- **Vista** la perizia redatta dall' U.T.C., di cui fanno parte le analisi e computo dei costi, relazione tecnica e Capitolato Speciale di Appalto, avente il seguente quadro economico:

A. Importo dei Lavori			
A.1	Importo dei lavori a base d'asta		€ 3.875,33
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 46,86
A	Totale importo dei lavori (A.1+A.2)		€3.922,19
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Iva sui lavori e fornitura		€ 862,88
B.2	imprevisti		€ 136,49
B.3	Incentivo utc		€ 78,44
B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 1.077,81
TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B)			€ 5.000,00

- **Vista** la determinazione a contrarre UTC n. 209 del 23/07/2019, annotata al reg. gen. al n. 438 del 21/12/2018, avente per oggetto approvazione perizia ed impegno di spesa, per i lavori di **"LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI"** - mediante affidamento diretto, previa indagine di mercato tra ditte specializzate nel settore, ai sensi dell'art.36, comma 2-lett.a), del D.Lgs. n.50/2016, adeguato al 56/2017, applicando il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base d'asta ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs 50/2016, adeguato al 56/2017;
- **Visti** gli inviti inviati alle seguenti ditte a mezzo pec:

**COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA***Ufficio Tecnico*

1.	Bruno Enzo - Contessa Entellina	bruno.enzo@pec.it
2.	Krimisos snc - Contessa Entellina	krimisos@pec.it
3.	Pillitteri Pietro - Contessa Entellina	pietro.pillitteri75@pec.it
4.	Lala Pasquale - Contessa Entellina	lalapasquale@pec.it
5.	Bonura Michele - Contessa Entellina	bonuramichele@pec.it
6.	F.lli Benanti - Contessa Entellina	f.llibenanti@pec.it
7.	Clima Service impianti - Contessa Entellina	climaserviceimpiantisnc@peccsicilia.it

- Vista la lettera d'invito dove veniva specificato che le offerte dovevano pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 13:00 del 19/08/2019;
- Viste le offerte pervenute entro i termini come da seguente specchio:

1.	Krimisos snc - Contessa Entellina	Prot.5542 del 19/08/2019 h. 11:39
2.	Clima Service impianti - Contessa Entellina	Prot. 5548 del 19/08/2019 h. 12:36

- Considerato che i plichi risultano conformi a quanto richiesto dalla lettera d'invito, si passa all'apertura degli stessi per l'esame della documentazione in essi contenuti al fine di determinare l'affidamento diretto alla ditta che ha offerto il minor prezzo sull'importo a base d'asta;

lista ammissioni:

1	Krimisos snc - Contessa Entellina	AMMESSO
2	Clima Service impianti - Contessa Entellina	AMMESSO

A questo punto si passa all'apertura delle buste contenenti le offerte:

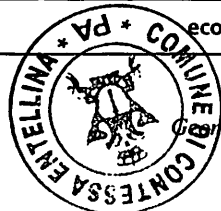
1	Krimisos snc - Contessa Entellina	11,5111%
2	Clima Service impianti - Contessa Entellina	15,5000%

- Vista la D.D. n. 199 del 23.07.2019, annotata al reg. gen. al n. 426 del 23/07/2019, con la quale viene nominato Rup il Geom. Montalbano Giuseppe;
- Visto l'O.EE.LL. nella R.S.;

TUTTO CIÒ PREMESSO**PROPONE DI**

AFFIDARE i lavori di "**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI**", all'Impresa **Clima Service Impianti - Via Romano n.4 - Contessa Entellina (PA) - Pec: climaserviceimpiantisnc@peccsicilia.it**, per l'importo di **€ 3.274,65** al netto del ribasso d'asta del **15,5000%**, oltre **€ 46,86** per oneri sicurezza, determinando il seguente quadro economico rimodulato:

A. Importo dei Lavori			
A.1	Importo dei lavori a base d'asta		€ 3.875,33
A.2	ribasso di gara 37,2598%		-€ 600,68
A.1.1	importo rimodulato		€ 3.274,65
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 46,86
	Totale importo dei lavori rimodulato (A.1.1+A.2)		€ 3.321,51
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Iva sui lavori		€ 730,73
B.2	Imprevisti		€ 136,49
B.3	Incentivo etc		€ 78,44
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 945,66
TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B)			€ 4.267,18
	economia gara		€ 732,82

**IL RUP**

Geom. Giuseppe Montalbano



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Ufficio Tecnico

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- Vista la superiore proposta di affidamento predisposta dal Rup Geom. Montalbano Giuseppe;
- Vista la Determinazione Sindacale n. 9 del 08/10/2018 con la quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica il sottoscritto;
- Visto l'O. EE.LL. della R. S.;

DETERMINA

AFFIDARE i lavori di **"LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI"**, all'Impresa **Clima Service Impianti – Via Romano n.4 – Contessa Entellina (PA)** – Pec: **climaserviceimpiantisnc@peccsicilia.it**, per l'importo di **€ 3.274,65** al netto del ribasso d'asta del 15,5000%, oltre **€ 46,86 per oneri sicurezza**, determinando il seguente quadro economico rimodulato:

A. Importo dei Lavori			
A.1	Importo dei lavori a base d'asta		€3.875,33
A.2	ribasso di gara 37,2598%		-€ 600,68
A.1.1	importo rimodulato		€ 3.274,65
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 46,86
	Totale importo dei lavori rimodulato (A.1.1+A.2)		€ 3.321,51
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Iva sui lavori		€ 730,73
B.2	Imprevisti		€ 136,49
B.3	Incentivo utc		€ 78,44
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 945,66
TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B)			€ 4.267,18
		economia gara	€ 732,82

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

(Arch. Maurizio Parisi)

