



863

COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Provincia di Palermo
UFFICIO TECNICO

CONTESSA ENTELLINA
Ufficio Pretorio di questo
Comune, in data 16 DIC 2015, e nel rispetto di Legge
dal 16 DIC 2015 al 30 DIC 2015
Il Messo Comunale Il Segretario Comunale

PROVVEDIMENTO DI LIQUIDAZIONE II° SAL ALLA DITTA ESECUTRICE DEI LAVORI di
"Ristrutturazione dell'asilo nido comunale"

C.I. SI_1_12448 - CIG n. 5973185C2F - CUP n. F53B10000170002

DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO	N.	161	DEL	12 NOV. 2015
DETERMINAZIONE GENERALE	N.	325	DEL	17 NOV. 2015

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Vista, la determina sindacale n°28 del 23/12/2009 con la quale viene nominato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Vincenzo Ferrantelli ai sensi dell'art. 7 della Legge 11.02.1994 n°109 e s.m.i. nel testo coordinato con la L.R.n°7 del 02.08.2002 e L.R.n°7 del 19.05.2003;

Premesso:

- Che il Comune di Contessa Entellina ha partecipato al programma straordinario finalizzato all'implementazione del servizio asilo nido e/o micro nido comunale di cui al D.D. n. 4205 del 12/11/2008;
- Che con nota prot. n. 16992 del 21/04/2010 dell'Assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro-Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali acclarata al protocollo generale di questo Ente in data 27/04/2010 al n. 4167 si comunica che con il D.D. n. 770 del 16/01/2010, vistato dalla Ragioneria Centrale dell'Assessorato con presa nota al n. 183 del 19/04/2010, l'iniziativa del Comune di Contessa Entellina è stata ricompresa nel piano di finanziamenti ;

Preso atto:

- Che per la partecipazione al programma straordinario il Capo dell'Area Tecnica Ing. Domenico Triveri aveva provveduto a redigere d'ufficio un progetto definitivo munito dei prescritti pareri;
- Che con la nota sopra richiamata, ai fini dell'emissione del provvedimento di concessione di che trattasi, necessitava trasmettere entro e non oltre 45 giorni copia del progetto esecutivo approvato ai sensi della L.R. 7/2003, della relazione d'istruttoria e verbale di validazione attestante il livello progettuale a cura del R.U.P. e della deliberazione di ratifica amministrativa del suddetto progetto con la quale, contestualmente, si assuma a carico del bilancio comunale, individuando il capitolo di spesa corrispondente, la somma succitata a titolo di cofinanziamento.

Preso atto:

- Che con provvedimento del R.U.P. prot. 663 del 22/01/2009 veniva approvato in linea tecnica, ai sensi dell'art. 7 bis della Legge 109 dell'11/02/94 e s.m.i. nel testo coordinato con la L.R. n° 07 del 02/08/03, il progetto definitivo relativo alla "Ristrutturazione dell'asilo nido comunale ", e adeguamento e fornitura delle attrezzature e degli arredi, redatto dall'Ing. Domenico Triveri, responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Contessa Entellina, dell'importo complessivo pari ad Euro 483.179,13 (diconsi Euro quattrocentoottantatremilacentosettantanove/13) di cui Euro 299.911,23 per lavori a base d'asta compreso oneri per la sicurezza ed Euro 183.267,90 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Che con delibera G.M. n. 18 del 27/02/2009 veniva approvato in linea Amministrativa il superiore progetto definitivo per l'importo complessivo di Euro 483.179,13;

Vista la nota prot. n. 16992 del 21/04/2010 dell'Assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro-Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali acclarata al protocollo generale di questo Ente in data 27/04/2010 al n. 4167 con la quale si comunica che con il D.D. n. 770 del 16/01/2010, vistato dalla Ragioneria Centrale dell'Assessorato con presa nota al n. 183 del 19/04/2010, l'iniziativa del Comune di Contessa Entellina è stata ricompresa nel piano di finanziamenti che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale e con la stessa viene comunicato che per il

- finanziamento dell'opera in argomento necessita trasmettere, da parte del Comune di Contessa Entellina, il progetto esecutivo di che trattasi;
- Vista** la deliberazione di G.M. n. 35 del 24/06/2010 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo in linea amministrativa, per l'importo complessivo di € 483.179,13 ed impegnato le somme relative al cofinanziamento a carico del Comune per l'importo di € 48.318,00;
- Visto**, il verbale di aggiudicazione in data 04/06/2010 pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Contessa Entellina dal 07/06/2010 al 30/06/2010, con il quale il Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Triveri Domenico, in seguito alla verifica della documentazione e delle offerte fatte pervenire dai professionisti invitati alla procedura negoziata, aggiudicava all'Ing. Lala Gioacchino, nato a Contessa Entellina il 07/06/1962 e residente a Contessa Entellina nella Piazza degli Elimi n° 6, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo al n. 5899 - C.F. LLA GCH 62H07 C968D, l'incarico in argomento per l'importo pari ad Euro 32.159,42 (Euro trentadueemilacentocinquantanove/42) al netto del ribasso del 3,10 % effettuato sull'importo complessivo della prestazione posta a base di gara pari ad Euro 33.188,26 oltre a tassa ordine, CNPAI ed IVA al 20%;
- Vista** la D.D. n. 131 del 10/06/2010 con la quale è stato approvato il citato verbale di gara ed affidato l'incarico professionale all'Ing. Gioacchino Lala;
- Vista** la deliberazione di G.M. n. 08 del 21/01/2013 con la quale è stato riapprovato il progetto in epigrafe per l'importo complessivo di € 483.179,13;
- Vista** la nota prot. n. 23722 del 10/06/2014, acquisita al prot. n. 4355 del 16/06/2014, con la quale il Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali ha comunicato l'emissione del provvedimento di concessione del contributo per € 476.568,34;
- Ravvisata** quindi la necessità di modificare il quadro economico del progetto per l'importo complessivo di € 524.886,34, comprensivo della quota di cofinanziamento, rimasta invariata, pari ad € 48.318,00;
- Vista** la deliberazione di G.M. n. 44 del 11/07/2014 con la quale è stato riapprovato il progetto esecutivo, a seguito adeguamento dei prezzi, con il seguente quadro economico modificato:

A) LAVORI

a1) lavori a base d'asta	€ 250.090,18	
a2) oneri sicurezza	<u>€ 6.322,57</u>	
	SOMMANO	€ 256.412,75
a3) manodopera	€ 93.196,53	
Importo complessivo lavori compresi oneri sic.-costo pers.	€ 349.609,28	€ 349.609,28

B) somme a disposizione dell'amministrazione

a4) IVA sui lavori 10% di a	€ 34.960,93	
b) fornitura arredi ed attrezzature	€ 51.236,86	
c) iva 22% su fornitura arredi	€ 11.272,11	
d) RUP e competenze di progettazione definitiva	€ 6.347,82	
e) Competenze tecniche	€ 40.049,74	
f) Oneri di conferimento a discarica	€ 6.059,45	
g) imprevisti 5% di A	€ 17.480,46	
h) Collaudo amministrativo	€ 3.239,69	
i) Pubblicazione gara	€ 2.000,00	
l) Spese parere igienico sanitario	€ 630,00	
m) Spese per contratti energia elettrica e gas	<u>€ 2.000,00</u>	
	SOMMANO	€ 175.277,06 <u>€ 175.277,06</u>

TOTALE GENERALE PROGETTO A) + B) **€ 524.886,34**

- Vista** la nota n. 34244 del 23/09/2014 con la quale l'Assessorato regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali ha trasmesso il D.D. n. 1443 del 23/07/2014 e finanziato l'opera, concedendo un contributo pari ad € 476.568,34, oltre l'onere del cofinanziamento del Comune per € 48.318,00;

vista la deliberazione di G.M. n. 66 del 09/10/2014 con la quale è stato autorizzato il Sindaco a sottoscrivere la convenzione e relativa dichiarazione di impegno tra il Comune di Contessa Entellina e l'Assessorato regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali;

Vista la D.D. n. 190 del 21/10/2014 con la quale è stato approvato il bando di gara per i lavori di ristrutturazione dell'asilo nido comunale;

Visto il verbale di gara del 18/11/2014, pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito del Comune dal 14/01/2015 al 20/01/2015, dal quale si desume l'aggiudicazione provvisoria all'Impresa RAICOST s.r.l. con sede a Marineo in C.da Luisa, S.S. 118, P. IVA 05548770824, per l'importo di € 160.711,70, al netto del ribasso d'asta del 35,7385%, oltre ad € 93.196,53 per il costo del personale ed € 6.322,57 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per un importo contrattuale pari complessivamente ad € 260.230,80;

Vista la D.D. n. 2 del 27/01/2015 con la quale è stato approvato il verbale di procedura aperta e aggiudicati definitivamente i lavori all'Impresa RAICOST s.r.l. con sede a Marineo in C.da Luisa, S.S. 118, P. IVA 05548770824, per l'importo di € 160.711,70, al netto del ribasso d'asta del 35,7385%, oltre ad € 93.196,53 per il costo del personale ed € 6.322,57 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per un importo contrattuale pari complessivamente ad € 260.230,80;

Rilevato che a seguito del ribasso d'asta offerto dall'impresa aggiudicataria il quadro economico rimodulato risulta come segue:

A) LAVORI

a1) lavori al netto del ribasso d'asta del 35,7385%	€ 160.711,70	
a2) oneri sicurezza	€ 6.322,57	
SOMMANO	€ 167.034,27	
a3) manodopera	€ 93.196,53	
Importo complessivo lavori compresi oneri sic.-costo pers.	€ 260.230,80	€ 260.230,80

B) somme a disposizione dell'amministrazione

a4) IVA sui lavori 10% di A)	€ 26.023,08	
b) fornitura arredi ed attrezzature	€ 51.236,86	
c) iva 22% su fornitura arredi	€ 11.272,11	
d) RUP e competenze di progettazione definitiva	€ 6.347,82	
e) Competenze tecniche	€ 40.049,74	
f) Oneri di conferimento a discarica	€ 6.059,45	
g) imprevisti 5%	€ 17.480,46	
h) Collaudo amministrativo	€ 3.239,69	
i) Pubblicazione gara	€ 2.000,00	
l) Spese parere igienico sanitario	€ 630,00	
m) Spese per contratti energia elettrica e gas	€ 2.000,00	
SOMMANO	€ 166.339,21	€ 166.329,21
Sommano complessivamente A) + B)		€ 426.570,01
Economie da ribasso d'asta, IVA e imprevisti	€ 98.316,33	€ 98.316,33
TOTALE GENERALE		€ 524.886,34

Vista il provvedimento del RUP n. 32 del 10/03/2015 con il quale è stato approvato il quadro economico rimodulato a seguito di ribasso d'asta;

Visto il contratto di appalto Repertorio n. 91 del 5.3.2015 con il quale i lavori sono stati appaltati all'Impresa RAICOST s.r.l. con sede a Marineo in C.da Luisa, S.S. 118, P. IVA 05548770824, per l'importo di € 160.711,70, al netto del ribasso d'asta del 35,7385%, oltre ad € 93.196,53 per il costo del personale ed € 6.322,57 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per un importo contrattuale pari complessivamente ad € 260.230,80;

Considerato :

- che in data 27/03/2015, con apposito verbale, venivano consegnati, all'impresa RAICOST s.r.l., con sede in Marineo (PA) nella C.da Luisa S.S. 118, i lavori di cui in oggetto ai sensi dell'art. 154 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;
- che dalla data del verbale di consegna decorre il tempo utile per dare compiuti i lavori, stabilito in giorni 180 naturali e consecutivi, come riportato nel contratto d'appalto, cosicché l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro il 23/09/2015;
- che il Direttore dei Lavori accertava la necessità di una Perizia di Variante, per un giusto e corretto proseguimento dell'appalto, e avanza al RUP, Geom. Vincenzo Ferrantelli, in data 14/05/2015, richiesta di autorizzazione alla redazione di una Perizia di Variante e Suppletiva per i lavori di cui in oggetto, il quale contestualmente autorizzava la DL ad attivarsi per adempiere alla stesura della Perizia di Variante e Suppletiva nonché a tutte gli adempimenti necessari per la sua approvazione;
- che in data 14.05.2015 il Direttore dei Lavori ordinava all'impresa RAICOST s.r.l. di sospendere le lavorazioni, in attesa della stesura e dell'approvazione di una Perizia di Variante nella quale sarebbero state adottate misure e tecnologie adeguate al contesto per risolvere le problematiche rilevate;

Vista la nota prot. 4326 del 13/07/2015 con la quale il D.L. ha trasmesso la perizia di variante e suppletiva e della quale viene di seguito riportato il confronto tra il quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori ed il quadro economico della perizia di variante e suppletiva:

Quadro economico comparativo perizia di variante e suppletiva

Codice	Descrizione	PROGETTO		VARIANTE		%
		Parziale	Importo	Parziale	Importo	
LM	LAVORIA MISURA	€ 349.609,28	€ 349.609,28	€ 393.737,72	€ 393.737,72	+ 12,62%
A	Importo dei lavori, di cui:	Parziale	Importo	Parziale	Importo	%
A1	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 250.090,18		€ 281.657,10		+ 12,62%
OS	Oneri della sicurezza (D. Lgs. 81/08)		€ 6.322,57		€ 7.120,62	+ 12,62%
CM	Costo della manodopera		€ 93.196,53		€ 104.960,00	+ 12,62%
RA	Ribasso d'asta del 35,7385%	€ 89.378,48		€ 100.660,02		+ 12,62%
A2	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 160.711,70	€ 160.711,70	€ 180.997,08	€ 180.997,08	+ 12,62%
SA	Sommano		€ 260.230,80		€ 293.077,70	+ 12,62%
B	Somme a disposizione dell'amministrazione, di cui:	Parziale	Importo	Parziale	Importo	%
B1	IVA su lavori (10% di SA)	€ 26.023,08		€ 29.307,77		+ 12,62%
B2	Fornitura arredi ed attrezzature	€ 51.236,86		€ 38.259,11		- 25,33%
B3	IVA su fornitura arredi e attrezzature (22% di B2)	€ 11.272,11		€ 8.417,00		- 25,33%
B4	RUP e competenze di progettazione definitiva	€ 6.347,82		€ 6.347,82		+ 0,00%
B5	Competenze tecniche	€ 40.049,74		€ 40.049,74		+ 0,00%
B6	Oneri di conferimento a discarica	€ 6.059,45		€ 6.059,45		+ 0,00%
B7	Imprevisti (<5% di LM)	€ 17.480,46		€ 34,42		- 99,80%
B8	Collaudo amministrativo	€ 3.239,69		€ 2.192,00		- 32,34%
B9	Pubblicazione gara	€ 2.000,00		€ 468,00		- 76,60%
B10	Spese parere igienico sanitario	€ 630,00		€ 357,00		- 43,33%
B11	Spese per contratti energia elettrica e gas	€ 2.000,00		€ 2.000,00		+ 0,00%
ST	Sommano	€ 166.339,21	€ 166.339,21	€ 133.492,31	€ 133.492,31	- 19,75%
R	Riepilogo somme:	Parziale	Importo	Parziale	Importo	%
RA	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta		€ 260.230,80		€ 293.077,70	+ 12,62%
RB	Ribasso d'asta del 35,7385%		€ 89.378,48		€ 89.378,48	+ 0,00%
RC	Minore IVA sui lavori al 10% come da progetto		€ 8.937,85		€ 8.937,85	+ 0,00%
RD	Somme a disposizione dell'amministrazione		€ 166.339,21		€ 133.492,31	- 19,75%
IO	Importo complessivo dell'opera		€ 524.886,34		€ 524.886,34	

Preso atto che il nuovo importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta del 35,7385%, comprensivo degli oneri della sicurezza e del costo della manodopera è di € 293.077,70 (oltre IVA al 10%) con un maggior importo di € 32.846,89 (+ 12,62%) su quello contrattuale;

Visto il provvedimento del RUP di approvazione in linea tecnica della perizia di variante e suppletiva n. 83 del 13/07/2015;

Vista la deliberazione di G.M. n. 45 del 16/07/2015 con la quale è stata approvata in linea amministrativa la perizia di variante e suppletiva;

Visto il verbale di ripresa dei lavori redatto in data 15/07/2015, secondo il quale i lavori dovranno essere conclusi in data 04/12/2015;

Vista la nota prot. n. 7258 del 10/11/2015 con la quale il Direttore dei lavori ha trasmesso il II° SAL a tutto il 26/10/2015;

Vista la nota inviata come per Legge via Pec ed acquisita al protocollo n. 7338 del 12/11/2015 con la quale la ditta aggiudicataria dei lavori RAICOST s.r.l. con sede a Marineo in C.da Luisa, S.S. 118, P. IVA 05548770824, ha trasmesso la fattura elettronica n. 06 del 10/11/2015 per l'importo netto di € 97.518,31, oltre IVA al 10% pari ad € 9.751,83 quindi per un importo complessivo di € 107.270,14;

Vista la certificazione di regolarità contributiva (DURC validità 120 gg.), obbligatoria per la liquidazione del II° SAL dei lavori in epigrafe citati a tutto il 26/10/2015, di cui al prot. n. 841725 del 10/08/2015;

Rilevato che dalla richiesta con I.U.R. n. 201500001575283 di verifica degli inadempimenti effettuata ai sensi dell'art. 48 Bis. Del D.P.R. 29/09/1973 n. 602 in data 11/11/2015, la ditta non risulta inadempiente;

Visto D.D. n. 1443 del 23/07/2014 con il quale l'Assessorato regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali ha finanziato l'opera, concedendo un contributo pari ad € 476.568,34, oltre l'onere del cofinanziamento del Comune per € 48.318,00; per quanto premesso e considerato, lo scrivente

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

VISTO il documento che precede e lo assume a motivazione;

Vista la Legge n° 109 del 11/02/1994 e s.m.i. "Legge quadro in materia di OO.PP." nel testo unico coordinato con la L.R. 7/2002, L.R. 7/2003 e s.m.i.;

Visto il D.P.R.n. 207 del 05/10/2010, regolamento di attuazione della legge 109/94;

Visto il D. Lgs n. 163 del 12/04/2006;

Visto il regolamento Comunale sugli Uffici e dei servizi;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs n. 267/2000

Visto l'Ordinamento amministrativo EE. LL. della Regione Siciliana;

Ritenuto opportuno provvedere alla liquidazione del II° SAL in favore della ditta esecutrice dei lavori come in premessa specificato;

DETERMINA

- 1) LIQUIDARE in favore della ditta RAICOST s.r.l. con sede a Marineo in C.da Luisa, S.S. 118, P. IVA 05548770824, la somma di € 97.518,31 al netto di IVA al 10% pari ad € 9.751,83 da liquidare all'Erario, per il pagamento del II° SAL dei lavori in oggetto, di cui alla fattura n. 06 del 10/11/2015, mediante accreditamento sul codice IBAN : IT38R0200843420000300469614;
- 2) LIQUIDARE in favore dell'Erario la somma di € 9.751,83 per IVA al 10% sui lavori di cui sopra;
- 3) DARE ATTO che la complessiva somma di € 107.270,14, trova copertura finanziaria tra le somme accreditate dall'Assessorato regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali giusto D.D. n. 1443 del 23/07/2014, per € 349.824,36 in entrata al cap. 1020/2 ed in uscita al cap. 20730/1.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(geom. Vincenzo Ferrantelli)

Visto per l'attestazione della copertura finanziaria
e l'esatta imputazione di spesa

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

(Dott. Francesco Paolo Sanfilippo)

