

SCHEMA

CONTRATTO DI COMODATO GRATUITO DI UN LOCALE COMUNALE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA GASSISI AL FINE DI ALLESTIRE UN'ESPOSIZIONE DI PRODOTTI ARTIGIANALI.

Il giorno _____ del mese di _____ anno 2017, presso la Sede Municipale

TRA

_____, nato/a
a _____ il _____ residente in
_____, via _____
n.____, C.F. _____ (di seguito comodatario),

E

l'Amministrazione Comunale di Contessa Entellina (codice fiscale 84000150825), rappresentata dall'arch. Maurizio Parisi, in qualità di Responsabile dell'area tecnica del Comune di Contessa Entellina, domiciliato per la carica presso la sede municipale (di seguito comodante);

PREMESSO CHE

- con nota acquisita al prot. n. ... del ... il comodante ha richiesto la concessione, a titolo gratuito, di un locale comunale del complesso immobiliare di via Gassisi al fine di allestire un'esposizione di prodotti artigianali di propria realizzazione per la durata di mesi sei dalla stipula del presente contratto, in conformità all'avviso pubblico pubblicato sul sito istituzionale dell'ente;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

- 1) Il comodante concede in comodato a titolo gratuito al comodatario, che accetta, il locale comunale del complesso immobiliare di via Gassisi, della superficie di mq. _____, identificato _____, affinché il comodatario se ne serva per allestirvi un'esposizione di prodotti artigianali dallo stesso realizzati, con espresso divieto di esercitarvi attività commerciale.
- 2) La durata del presente contratto è fino al _____ (massimo sei mesi dalla stipula del contratto e comunque non oltre il 31.10.2017). In qualunque momento, le parti potranno comunque recedere dal contratto di comodato con almeno dieci giorni di preavviso. Alla scadenza del contratto, anche nel caso di recesso anticipato di una delle parti, il comodatario è obbligato a restituire il locale concesso nello stesso stato in cui è stato consegnato.
- 3) Il comodatario si impegna ad effettuare l'esposizione in via continuativa nel periodo del comodato ed in particolare in occasione delle giornate di maggiore richiamo turistico (ad esempio: Pasqua, 8 settembre, sagre, ecc.).
- 4) Il comodatario assume l'obbligo di allestire, curare, vigilare, pulire e mantenere in stato di perfetto decoro il locale assegnato, nonché di utilizzarlo esclusivamente per la finalità di esposizione di prodotti artigianali di propria realizzazione, con espresso divieto di esercitarvi attività commerciale.

- 5) Il comodatario solleva espressamente il comodante da qualsiasi responsabilità inerente a danni e furti degli oggetti esposti, nonché da qualsiasi responsabilità inerente a danni a persone e cose che possano derivare dall'attività svolta dal comodatario all'interno del locale assegnato.
- 6) Il comodato è gratuito. Le spese ordinarie (energia elettrica, ecc.) sono a carico del comodatario.
- 7) Il comodatario si impegna a donare al Comune, entro tre mesi dalla stipula del contratto, le seguenti proprie creazioni artigianali:

- 8) Al momento della sottoscrizione del presente contratto, il comodatario dichiara di aver visitato lo spazio, che riconosce in perfetto stato di conservazione ed idoneo all'uso determinato dalle parti.
- 9) Per quanto non espressamente stabilito e contemplato nel presente contratto si applicheranno le norme del codice civile e le altre leggi vigenti in materia di comodato.
- 10) A pena di nullità, qualunque altra modifica al presente contratto dovrà essere inderogabilmente apportata con atto scritto, sottoscritto da entrambe le parti.
- 11) Per ogni controversia sorgente dal presente contratto è competente il foro di Termini Imerese.
- 12) Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e successive modifiche ed integrazioni, con la sottoscrizione del presente contratto, il Comodante consente il trattamento dei propri dati personali che verranno utilizzati dal Comune per l'esecuzione del presente atto.

IL COMODANTE

IL COMODATARIO