



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part. IVA 02820290829

PROVINCIA DI PALERMO

Tel. (091) 8355065
Fax (091) 8355711

— • —

DETERMINAZIONE SINDACALE	N.	06	DEL	29/05/2017
--------------------------	----	----	-----	------------

Oggetto: ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE SEMPLICE ALLOGGIO E.R.P. DI RISULTA IN C.DA FUISA AL SIG. CINQUEMANI RAFFAELE

IL SINDACO

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 284 del 20/06/2016 è stato approvato il bando di concorso generale per l'assegnazione di alloggi popolari in locazione semplice nel Comune di Contessa Entellina, indetto ai sensi del D.P.R. n.1035/72 con decorrenza 20 giugno 2016;

- **che** con determinazione dirigenziale n.152 del 04/04/2017 è stata approvata la graduatoria definitiva del bando di concorso generale per l'assegnazione di alloggi popolari resisi disponibili nel Comune di Contessa Entellina, indetto in data 20/06/2016, con il seguente ordine:

- 1) Cinquemani Raffaele nato a Corleone il 19/09/1995 - punti 6;
- 2) Vaiana Mario nato a Palazzo Adriano il 09/05/1978 - punti 2;
- 3) Morselli Andrea nato a Salemi il 27/05/1990 - punti 1 (riserva coppia n.f.);

Dato atto che nel comune di Contessa Entellina risultano disponibili n. 3 alloggi popolari e precisamente:

- n.1 alloggio in c.da Fuisa piano 2° di proprietà del Comune (rilasciato da Pecoraro Giuseppe);
- n.1 alloggio in c.da Fuisa piano 3° di proprietà del Comune (rilasciato da Martorana Salvatore);
- n. 1.alloggio in via Nicolò Barbato n. 8 p.1 di proprietà dell'IACP di Palermo (rilasciato da Rosselli Enza);

che con determinazione sindacale n.05 del 18/05/2017 è stato assegnato l'alloggio di risulta sito in via Barbato n.8 p.1, al sig. Morselli Andrea (riserva coppia n.f.);

Accertato che n. 2 alloggi di proprietà del Comune di Contessa Entellina, siti in C.da Fuisa, necessitano di interventi di manutenzione straordinaria come da verbale di sopralluogo prot. n. 2681 del 05/05/2017 del dell'UTC;

Rilevato che l'alloggio sito in c.da Fuisa piano 2 (rilasciato da Pecoraro Giuseppe) può essere assegnato all'avente diritto al sig. Cinquemani Raffaele, collocato al n. 1 della predetta graduatoria, il quale si è dichiarato disponibile ad accettare l'assegnazione dell'immobile nello stato in cui si trova;

Dato atto che con nota prot. n. 2674 del 04/05/2017 sono stati richiesti i documenti al Sig. Cinquemani Raffaele al fine di accertare il possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 del D.P.R. n.1035/72;

Vista la documentazione prodotta dal sig. Cinquemani Raffaele dalla quale risulta la permanenza dei requisiti richiesti dal D.P.R. 1035/72 per l'assegnazione in locazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, pervenuta con prot. n. 3130 del 29/05/2017;

Ritenuto pertanto che si può procedere all'assegnazione dell'alloggio popolare di risulta al sig. Cinquemani Raffaele ai sensi del DPR n.1035/1972;

Vista la circolare n. 1632/DR del 20/08/1979 dell'Assessorato Reg.le ai LL.PP. recante disposizioni in ordine all'assegnazione degli alloggi popolari;

Visto l'art. 15 del D.P.R. n. 1035/1972 che prevede il riaccertamento dei requisiti di cui all'art. 2 dello stesso D.P.R. prima della consegna dell'alloggio;

Visto il D.P.R. n. 1035/72 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 17 della L.R. 1/79 che demanda le competenze amministrative di assegnazione e revoca della alloggi popolari ai Comuni;

Visto l'art. 40 della L.R. n.17 del 28/12/2004 che ha soppresso le commissioni alloggi popolari e nei termini di Legge previste dall'art.6 del DPR n.1035/1972;

COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA
 Approvato e pubblicato nel Pretorio di questo Comune nei termini di Legge
 del 19 SET. 2017 al 30 SET. 2017
 Il Messo Comunale
 Il Segretario Comunale

(Handwritten signature)

Visto l'art. 25, comma 1bis della L.R. 26/3/2002 n.2, che prevede: "la priorità nell'assegnazione degli alloggi popolari, costruiti con finanziamenti statali, regionali o comunali, viene riconosciuta ai residenti del comune nel cui territorio ricadono gli alloggi medesimi e si applica utilizzando tutte quelle graduatorie che, ancorché stilate sulla base di bandi diversi, contengano i medesimi criteri nell'attribuzione dei punteggi".

Visto l'art. 25, comma 1 ter, della predetta legge che prevede "l'assegnazione degli alloggi di cui ai commi 1 e 1bis viene fatta dal Sindaco del comune nel cui territorio sono stati realizzati gli alloggi".

Ritenuto che sussistano i requisiti per procedere all'assegnazione al sig. Cinquemani Raffaele;

Rilevata la competenza del Sindaco all'adozione del provvedimento;

Visto l'O.EE.LL. nella R.S.

Visto l'art. 25 della L.R. n.2/2002;

Ritenuto di dover provvedere all'assegnazione al sig. Morselli Andrea

DETERMINA

- 1) **Assegnare** in locazione semplice l'alloggio popolare di risulta di proprietà comunale, sito in C.da Fuisa n. 6 piano 2°, al Sig. Cinquemani Raffaele nato a Corleone il 19/09/1995 per le motivazioni espresse in premessa.
- 2) **Dare atto** che l'ulteriore alloggio di risulta disponibile sarà assegnato al concorrente utilmente collocato in graduatoria, non appena saranno effettuati i lavori di manutenzione straordinaria;
- 3) **Pubblicare** il presente provvedimento sul sito istituzionale ed all'albo pretorio on-line del Comune di Contessa Entellina.



IL SINDACO
(Dott. Sergio G. Parrino)

P A R E R I

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53 della legge 142/90 e all'art.1, comma 1° lett. i) della L.R. 48/91, si attesta che nella formazione del presente schema di provvedimento è stata seguita la procedura prescritta, nel rispetto della normativa di legge e regolamentare vigente in materia. Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello schema medesimo.

Data

IL RESPONSABILE DELL'AREA
(dott. Ignazio Genzusa)