

**AVVISO PUBBLICO**  
**PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**  
**PER LA GESTIONE DI IMMOBILI COMUNALI**  
**DA ADIBIRE A FINALITA' DI RICETTIVITA' TURISTICA**

Premesso

- che il Comune è proprietario del complesso immobiliare di via Gassisi, costituito da un insieme di immobili che sono stati oggetto di interventi di ristrutturazione al fine di valorizzare il nucleo urbano storico;
- che il Comune intende destinare tali immobili a finalità di ricettività turistica;
- che a tal fine si intende verificare la disponibilità di associazioni con competenza ed esperienza nel campo della promozione turistica di prendere in gestione uno o più degli immobili in questione, nonché ricevere da parte delle stesse associazioni proposte progettuali di valorizzazione degli stessi immobili al fine di adibirli a finalità di ricettività turistica;
- che, al fine di ricevere disponibilità e proposte progettuali da parte delle associazioni, operando nel rispetto di principi di parità di trattamento, pubblicità e trasparenza, si ritiene di procedere alla pubblicazione di un avviso, dando atto che il Comune non è comunque in alcun modo vincolato all'adozione di atti di qualsivoglia natura;

Richiamata la deliberazione di giunta n. 13 del 22.02.2018, avente ad oggetto: "Atto di indirizzo per la ricerca di associazioni interessate alla gestione del complesso immobiliare di via Gassisi per finalità di ricettività turistica".

Tutto ciò premesso,

**SI INVITANO**

le associazioni con competenza ed esperienza nel campo della promozione turistica a presentare manifestazione di interesse alla gestione di uno o più immobili del complesso immobiliare di via Gassisi, presentando proposte progettuali di valorizzazione degli stessi immobili al fine di adibirli a finalità di ricettività turistica.

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

- 1) avere una comprovata competenza ed esperienza nel campo della promozione turistica;
- 2) non trovarsi in alcuna delle condizioni di incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.

Ai fini della presentazione della manifestazione di interesse e della predisposizione e presentazione delle proposte progettuali, il responsabile dell'area tecnica, o suo delegato, consentirà agli interessati la visita dei locali e metterà a disposizione eventuale documentazione che dovesse essere richiesta.

La manifestazione di interesse non è in alcun modo vincolante per l'ente che non è tenuto all'adozione di alcun provvedimento o al riconoscimento di alcun beneficio.

L'ente potrà valutare positivamente una o più proposte progettuali e proporre all'associazione o alle associazioni che le hanno presentate la stipula di convenzioni oppure potrà esperire successive procedure di affidamento degli immobili o di selezione di partner per la gestione, utilizzando ove lo riterrà anche le idee progettuali presentate, senza che ciò comporti riconoscimenti finanziari o preferenze nelle selezioni o comunque vantaggi di sorta nei confronti dei relativi proponenti. L'ente potrà anche decidere di non dare alcun seguito alla manifestazione di interesse.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere presentate al Comune entro **trenta giorni** dalla pubblicazione del presente avviso, in busta chiusa recante la dicitura "Contiene manifestazione interesse gestione immobili via Gassisi", mediante:

- consegna a mani all'ufficio protocollo;
- pec (comunecontessaentellina@pecsicilia.it);
- posta raccomandata (Comune di Contessa Entellina, via Municipio n. 4, 90030 Contessa Entellina).

La manifestazione di interesse, sottoscritta dal legale rappresentante dell'associazione e corredata dalla copia di un documento di identità in corso di validità, dovrà essere presentata unitamente alla proposta progettuale, nonché allo statuto dell'associazione e ad un curriculum recante le esperienze della medesima associazione nel settore della promozione turistica.

Ai sensi del d.lgs. n. 196/2003, si informa che i dati forniti dagli interessati saranno trattati dal Comune di Contessa Entellina per le finalità connesse al procedimento di cui trattasi.

Per eventuali informazioni contattare il responsabile dell'area tecnica arch. Maurizio Parisi (telefono: 0918302152; e-mail: [utc.contessaentellina@gmail.com](mailto:utc.contessaentellina@gmail.com)).