

**COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA
PROVINCIA DI PALERMO
UFFICIO TECNICO**

Procedura negoziata del Giorno 24/02/2015

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

OGGETTO: "MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI VIE E PIAZZE"

CIG: Z5F12731BE

Importo complessivo dei lavori € 10.000,00 di cui € 8.311,17 lavori a base d'asta soggetti a ribasso, € 235,68 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed € 1.453,15 somme a disposizione dell'Amministrazione;

* * * * *

L'anno duemilaquindici, il giorno ventiquattro del mese di febbraio alle ore 16,00 in COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA nei locali di questa Stazione Appaltante Codice Fiscale 84000150825 aperti al pubblico, sono presenti i signori:

Ing. Domenico Triveri, nella qualità di Presidente.

CIACCIO PIETRO COMPONENTE, nella qualità di Segretario Verbalizzante.

DI MICELI GIUSEPPE COMPONENTE, nella qualità di Teste.

FERRANTELLI VINCENZO COMPONENTE, nella qualità di Teste.

II PRESIDENTE

PREMETTE

Che con determina dirigenziale num. 239 UTC e n. 687 GEN. del 23/12/2014 è stata predisposta la perizia dei lavori oggettivati e impegnata la relativa somma;

Che con determina dirigenziale num. 20 UTC del 05/02/2015 e n. 15 GEN. di pari data è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 19 comma 6, L.R. n. 12/2011 del D.lgs 163/06 e artt. n. 9 e 11 del Regolamento Comunale ed invitate le ditte, applicando il criterio del prezzo più basso, per i lavori di **"MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI VIE E PIAZZE"**;

Che l'avviso della suddetta procedura negoziata è stato pubblicato sul sito istituzionale e all'albo pretorio del Comune dal 05/02/2015 al 24/02/2015;

che erano state invitate le seguenti ditte iscritte All'albo delle imprese di fiducia per la categoria e la classifica di appartenenza con lettere avente prot. n. 803 del 05/02/2015 tramite posta pec o email le cui ricevute sono allegate alla stessa:

1. Lala Pasquale – Via Fedele n. 5 – Contessa Entellina;
2. C.o.m.e.d. srl – C.da Lavanzino – Bisacchino;

3. Bruno Enzo Via Morea n. 77 – Contessa Entellina;
4. Piccola sooc coop. Entella 2000 – Via Franco n. 8 – Contessa Entellina;
5. Bonura Michele – Via Scanderberg n. 12 – Contessa Entellina;
6. New Energy group srl – C.da san Biagio - Agrigento;
7. La Russa Antonino – via case sparse c.da Pileri - 90032 Bisacchino;
8. La Russa Giuseppe – C.da Galvagno - 90032 Bisacchino;
9. Pillitteri Pietro – Via Morea n. 26 – Contessa Entellina;
10. Pillitteri Saverio – C.da Serra – Contessa Entellina;

TUTTO CIO' PREMESSO

Vista la lettera d'invito con cui sono state chiarite le modalità di espletamento della stessa ed è stato reso noto che per partecipare alla procedura negoziata le imprese avrebbero dovuto fare pervenire a questa Stazione Appaltante entro il termine delle ore 09,00 del giorno 24/02/2015 a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale, i plichi contenenti le indicazioni prescritte dalla lettera d'invito in sostituzione del bando di gara;

il Presidente, assistito come sopra ed alla presenza continua dei testi anzi citati, inizia le operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando atto che complessivamente sono pervenute n. 6 (SEI) offerte i cui plichi vengono numerati progressivamente dal n. 1 al n. 6;

Lista partecipanti:

Ditta	protocollo
1) C.O.M.E.D. Srl C.da Lavanzino – Bisacchino fax. 091/8352560 P.I. 04107660823 email: luciodanna@tiscali.it – pec: comedsrl@mypec.eu	1041 DEL 13/02/2015
2) Impresa Edile Pillitteri Pietro – via Morea 24 Contessa Entellina P.I. 04573900828 pec: pietro.pillitteri75@pec.it	1138 DEL 18/02/2015
3) Impresa Artigiana Pillitteri Saverio – c.da Serra – Contessa Entellina P.I. 00750930828 pec: pillitteri.saverio48@pec.it	1139 DEL 18/02/2015
4) Impresa Ferrante Giacomo – Via	1172 DEL 19/02/2015

Passaggio dell'Aquila snc – Isola delle Femmine – P. Iva 00747370823 – Pec: giac.ferrante@cgn.legalmail.it	1275 DEL 24/02/2015 h. 8,32
5) Geom La Russa Giuseppe – c.da Galvagno – 90032 Bisacchino – P. IVA 03930450824 – pec: giuseppe.larussa@geopec.it	1255 DEL 23/02/2015
6)) Lala Pasquale via Fedele 5 – Contessa Entellina P.I. 05358120821 pec: lalapasquale@pec.it	1278 del 24/02/2015 h. 8,41

Considerato che i plichi risultano regolari, si passa all'apertura degli stessi e al controllo della documentazione prevista per la partecipazione alla procedura aperta.

Lista ammissioni:

Ditta	AMMISSIONI
1) C.O.M.E.D. Srl C.da Lavanzino – Bisacchino fax. 091/8352560 P.I. 04107660823 email: luciodanna@tiscali.it – pec: comedsrl@mypec.eu	AMMESSA
2) Impresa Edile Pillitteri Pietro – via Morea 24 Contessa Entellina P.I. 04573900828 pec: pietro.pillitteri75@pec.it	AMMESSA
3) Impresa Artigiana Pillitteri Saverio – c.da Serra – Contessa Entellina P.I. 00750930828 pec: pillitteri.saverio48@pec.it	AMMESSA
4) Impresa Ferrante Giacomo – Via Passaggio dell'Aquila snc – Isola delle Femmine – P. Iva 00747370823 – Pec: giac.ferrante@cgn.legalmail.it	AMMESSA

5) Geom La Russa Giuseppe – c.da Galvagno – 90032 Bisacquino – P. IVA 03930450824 – pec: giuseppe.larussa@geopec.it	AMMESSA
6) Lala Pasquale via Fedele 5 – Contessa Entellina P.I. 05358120821 pec: lalapasquale@pec.it	AMMESSA

A questo punto, si passa all'apertura delle buste contenenti l'offerta dando pubblicamente lettura della percentuale prodotta.

Di seguito si riporta lo specchietto corrispondente:

Lista OFFERTE

Ditta	OFFERTE
1) C.O.M.E.D. Srl C.da Lavanzino – Bisacquino fax. 091/8352560 P.I. 04107660823 email: luciodanna@tiscali.it – pec: comedsrl@mypec.eu	16,3319 %
2) Impresa Edile Pillitteri Pietro – via Morea 24 Contessa Entellina P.I. 04573900828 pec: pietro.pillitteri75@pec.it	25,5500 %
3) Impresa Artigiana Pillitteri Saverio – c.da Serra – Contessa Entellina P.I. 00750930828 pec: pillitteri.saverio48@pec.it	26,6500 %
4) Impresa Ferrante Giacomo – Via Passaggio dell'Aquila snc – Isola delle Femmine – P. Iva 00747370823 – Pec: giac.ferrante@cgn.legalmail.it	36,9669 %
5) Geom La Russa Giuseppe – c.da Galvagno – 90032 Bisacquino – P. IVA 03930450824 – pec: giuseppe.larussa@geopec.it	32,5200 %
6)) Lala Pasquale via Fedele 5 – Contessa Entellina P.I. 05358120821 pec: lalapasquale@pec.it	17,9110 %

Completata l'acquisizione dei ribassi offerti si procede a stilare la graduatoria secondo quanto previsto all'art. 21 della L.109/94, specificando che:

- il simbolo + nella colonna Esc individua le Ditte escluse e delle quali si è già data ampia e documentata giustificazione durante le operazioni di gara
- il simbolo + nella Colonna 10% individua le ditte escluse automaticamente.
- la lettera A nella Colonna 1° individua le ditte anomale

d) il simbolo * nella Colonna 1° individua le ditte vincitrici

e) la media, gli scarti e la soglia di anomalia sono ampiamente documentate in basso allo specchio.

Nr	Busta	Ditta	Rib. %	E sc	10 %	Scarto	1°
1		C.O.M.E.D. Srl	16,3319		+		
2		LALA PASQUALE	17,9110				
3		IMPRESA EDILE PILLITTERI PIETRO	25,5500				2 *
4		IMPRESA ARTIGIANA PILLITTERI SAVERIO	26,6500			0,9922	1 *
5		GEOM. LA RUSSA GIUSEPPE	32,5200			6,8623	
6		IMPRESA FERRANTE GIACOMO	36,9669		+		
		Offerte Valide nr. 4	Totale				
			102,6310		2	7,8545	
			Medie			3,9273	
			Soglia				
			29,5851				

Il Presidente dà atto che sono state presentate N° 6 offerte tutte ammesse

Nel caso in oggetto si ricorre al Taglio delle Ali (10%) eliminando automaticamente 2 ditte complessivamente tra superiori ed inferiori.

La media delle offerte è risultata 25,6578 % che sommata alla media degli scarti (3,9273 %) fornisce la soglia di anomalia pari a 29,5851 %

Alla luce dei dati suesposti la ditta 1° classificata è risultata:

Impresa Artigiana Pillitteri Saverio – c.da Serra – Contessa Entellina P.I. 00750930828 pec: pillitteri.saverio48@pec.it con un Ribasso del 26,6500 %.

La ditta 2° classificata è risultata:

Impresa Edile Pillitteri Pietro – via Morea 24 Contessa Entellina P.I. 04573900828 pec: pietro.pillitteri75@pec.it con un ribasso del 25,5500 %;

Il ribasso viene quantificato in €. 2.214,93, l'importo netto dei lavori sarà pari ad €. 6.096,24, oltre ad € 235,68 per oneri di sicurezza, e pertanto per un importo complessivo contrattuale pari ad €. **6.331,92** oltre Iva al 10%.

Il presente verbale viene da me Segretario Verbalizzante letto ai componenti, Presidente di gara e Testi, i quali lo approvano, lo confermano e lo sottoscrivono con me medesimo.

Poiché a detto verbale seguirà la stipula della scrittura privata, ai sensi del vigente regolamento, è solo quest'ultima a dover essere repertoriata.

Ai sensi dell'Art. 21 bis della legge 109/94, come recepita dalla L.R. n. 12/2011, il presente verbale verrà affisso all'albo per sette giorni consecutivi

In assenza di rilievi o di contestazioni che dovranno effettuarsi nei sette giorni successivi a quello di espletamento della gara, il verbale di gara diviene definitivo, salvo le verifiche imposte dalla legge antimafia e Il Presidente dà altresì atto che sono state effettuate le verifiche camerali, facenti parti integranti anche se non allegate, di tutte le imprese ammesse con esito positivo delle stesse e che

sono state richieste agli enti assicurativi e previdenziali le verifiche delle dichiarazioni della regolarità contributiva, facenti parti integranti del presente verbale, anche se non allegate, alla data di sottoscrizione delle istanze, di tutte le imprese ammesse in gara.

Consta di n. 2 fogli di carta resa legale dei quali occupa 5 facciate intere e quanto della presente.

Letto Confermato e Sottoscritto

Letto Confermato e Sottoscritto

IL Presidente

F.TO ING. DOMENICO TRIVERI

Il Segretario Verbalizzante

F.TO CIACCIO PIETRO

I Testi

F.TO DI MICELI GIUSEPPE

F.TO GEOM. FERRANTELLI VINCENZO