

**COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA
PROVINCIA DI PALERMO
UFFICIO TECNICO**

Procedura Negoziata del Giorno 26/02/2015

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

Oggetto: **LAVORI DI "PULIZIA STRAORDINARIA CENTRO ABITATO, VILLE BORGHI RURALI E ABBATTIMENTO DI ALBERATURE ADULTI"**

CIG: ZDE1276A86

L'importo complessivo della perizia è di € 8.000,00, di cui € 6.707,10 lavori a base d'asta soggetti a ribasso, € 148,19 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed € 1.144,71 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

* * * * *

L'anno duemilaquindici, il giorno ventisei del mese di febbraio alle ore 10,00 in COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA di questa Stazione Appaltante Codice Fiscale 84000150825 nei locali aperti al pubblico, sono presenti i signori:

Ing. Domenico Triveri, nella qualità di Presidente.

CIACCIO PIETRO COMPONENTE, nella qualità di Segretario Verbalizzante.

DI MICELI GIUSEPPE COMPONENTE, nella qualità di Teste.

FERRANTELLI VINCENZO COMPONENTE, nella qualità di Teste.

II PRESIDENTE

PREMETTE

Che con determina dirigenziale num. 244 UTC e n. 689 GEN. del 23/12/2014 è stata predisposta la perizia dei lavori oggettivati e impegnata la relativa somma;

Che con determina dirigenziale num. 22 UTC del 10/02/2015 e n. 18 GEN. di pari data è stato indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 19 comma 6, L.R. n. 12/2011 del D.lgs 163/06 e artt. n. 9 e 11 del Regolamento Comunale ed invitate le ditte, applicando il criterio del prezzo più basso, per i lavori di **"PULIZIA STRAORDINARIA CENTRO ABITATO, VILLE BORGHI RURALI E ABBATTIMENTO DI ALBERATURE ADULTI"**;

Che l'avviso della suddetta procedura negoziata è stato pubblicato sul sito istituzionale e all'albo pretorio del comune dal 11/02/2015 al 26/02/2015;

che erano state invitate le seguenti ditte iscritte nell'albo di fiducia per la categoria e la classifica di appartenenza con lettere avente prot. n. 954 del 10/02/2015 tramite posta pec o email le cui ricevute sono allegate alla stessa lettera:

1. La Sala Luciano – via Dell'Agave n. 15 – 90032 Bisacchino;
2. La Russa Antonino – via case sparse c.da Pileri - 90032 Bisacchino;

3. Pillitteri Pietro – Via Morea n. 26 – Contessa Entellina;
4. Pillitteri Saverio – c.da Serra – Contessa Entellina;
5. Impretom srl – via Santa Maria del Bosco - Giuliana;
6. Priolo Roberto – c.da San Nicasio - Ciminna;
7. Lala Pasquale – via Fedele n. 5 – Contessa Entellina;
8. Impredile srl – p.zza Diodoro Siculo n. 21 – Palermo;
9. Ragusa Giovanni – via Monsignor Bacile n. 75 – Bisacquino;
10. Krimisos soc coop. - c.da Brignano – Contessa Entellina;

TUTTO CIO' PREMESSO

Vista la lettera d'invito con cui sono state chiarite le modalità di espletamento della stessa ed è stato reso noto che per partecipare alla procedura negoziata le imprese avrebbero dovuto fare pervenire a questa Stazione Appaltante entro il termine delle ore 09,00 del giorno 26/02/2015 a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale, i plichi contenenti le indicazioni prescritte dalla lettera d'invito in sostituzione del bando di gara;

il Presidente, assistito come sopra ed alla presenza continua dei testi anzi citati, inizia le operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando atto che complessivamente sono pervenute n. 11 (undici) offerte i cui plichi vengono numerati progressivamente dal n. 1 al n. 11;

LISTA PARTECIPANTI:

Ditta	protocollo
1) Impresa Artigiana Pillitteri Saverio – c.da Serra – Contessa Entellina P.I. 00750930828 pec: pillitteri.saverio48@pec.it	1140 del 18/02/2015
2) Impresa Ferrante Giacomo – Via Passaggio dell'Aquila snc – Isola delle Femmine – P. Iva 00747370823 – Pec: giac.ferrante@cgn.legalmail.it	1171 del 19/02/2015
3) IMPREDILE srl – P.zza Diodoro Siculo n. 21 – Palermo – P. Iva 05931920820 – pec: impredele@legalmail.it	1225 del 20/02/2015
4) Geom La Russa Giuseppe – c.da Galvagno – 90032 Bisacquino – P. IVA 03930450824 – pec:	1256 del 23/02/2015

giuseppe.larussa@geopec.it	
5) Impresa Rivalta srl via S. Caterina 3 – Chiusa Sclafani P.I. 04534000825 tel. 3388503951 – pec: impresarivalta@pec.it	1329 del 25/02/2015
6) CAVALLINO GIOVANNI Via Lo Monaco n. 40 Chiusa Sclafani 90033 P. Iva 04430020828 – pec:perfectpoli@ticertifica.it	1337 del 26/02/2015 h. 8,20
7 KRIMISOS SOC. COOP. P. IVA 03627470820 – C.DA BRIGNANO – CONTESSA ENTELLINA – pec: krimisos@pec.it	1338 del 26/02/2015 h. 8,22
8) Edilmasseti di Pecoraro Salvatore Via Romano n. 4 – Contessa Entellina	1343 del 26/02/2015 h. 8,29
9) Edil Servizi Soc. Coop. - Discesa Carbone 14 – Bisacquino P.I. 04538160823	1344 del 26/02/2015 h. 8,34
10) Azienda Artigiana Ragusa Giovanni – via Mons. G. Bacile 75 Bisacquino – P.I. 04895670820 email: gragusa4@alice.it	1345 del 26/02/2015 h. 8,35
11 Lala Pasquale via Fedele 5 – Contessa Entellina P.I. 05358120821 pec: lalapasquale@pec.it	1346 del 26/02/2015 h. 8,42

Considerato che i plichi risultano regolari si passa all'apertura degli stessi e al controllo della documentazione prevista per la partecipazione alla procedura aperta,

Lista ammissioni:

Ditta	AMMISSIONI
1) Impresa Artigiana Pillitteri Saverio – c.da Serra – Contessa Entellina P.I. 00750930828 pec: pillitteri.saverio48@pec.it	AMMESSA

2) Impresa Ferrante Giacomo – Via Passaggio dell’Aquila snc – Isola delle Femmine – P. Iva 00747370823 – Pec: giac.ferrante@cgn.legalmail.it	AMMESSA
3) IMPREDILE srl – P.zza Diodoro Siculo n. 21 – Palermo – P. Iva 05931920820 – pec: impredele@legalmail.it	AMMESSA
4) Geom La Russa Giuseppe – c.da Galvagno – 90032 Bisacchino – P. IVA 03930450824 – pec: giuseppe.larussa@geopec.it	AMMESSA
5) Impresa Rivalta srl via S. Caterina 3 – Chiusa Sclafani P.I. 04534000825 tel. 3388503951 – pec: impresarivalta@pec.it	AMMESSA
6) CAVALLINO GIOVANNI Via Lo Monaco n. 40 Chiusa Sclafani 90033 P. Iva 04430020828 – pec:perfectpoli@ticertifica.it	AMMESSA
7) KRIMISOS SOC. COOP. P. IVA 03627470820 – C.DA BRIGNANO – CONTESSA ENTELLINA – pec: krimisos@pec.it	AMMESSA
8) Edilmasseti di Pecoraro Salvatore Via Romano n. 4 – Contessa Entellina	AMMESSA
9) Edil Servizi Soc. Coop. - Discesa Carbone 14 – Bisacchino P.I. 04538160823	AMMESSA
10) Azienda Artigiana Ragusa Giovanni – via Mons. G. Bacile 75 Bisacchino – P.I. 04895670820 email: gragusa4@alice.it	AMMESSA
11) Lala Pasquale via Fedele 5 – Contessa Entellina P.I. 05358120821 pec: lalapasquale@pec.it	AMMESSA

A questo punto, si passa all'apertura delle buste contenenti l'offerta dando pubblicamente lettura della percentuale prodotta.

Di seguito si riporta lo specchietto corrispondente:

Lista OFFERTE:

Ditta	OFFERTE
1) Impresa Artigiana Pillitteri Saverio – c.da Serra – Contessa Entellina P.I. 00750930828 pec: pillitteri.saverio48@pec.it	26,6500 %
2) Impresa Ferrante Giacomo – Via Passaggio dell’Aquila snc – Isola delle Femmine – P. Iva 00747370823 – Pec: giac.ferrante@cgn.legalmail.it	37,0111 %
3) IMPREDILE srl – P.zza Diodoro Siculo n. 21 – Palermo – P. Iva 05931920820 – pec: impredile@legalmail.it	16,1642 %
4) Geom La Russa Giuseppe – c.da Galvagno – 90032 Bisacchino – P. IVA 03930450824 – pec: giuseppe.larussa@geopec.it	33,5200 %
5) Impresa Rivalta srl via S. Caterina 3 – Chiusa Sclafani P.I. 04534000825 tel. 3388503951 – pec: impresarivalta@pec.it	31,1812 %
6) CAVALLINO GIOVANNI Via Lo Monaco n. 40 Chiusa Sclafani 90033 P. Iva 04430020828 – pec:perfectpoli@ticertifica.it	41,9000 %
7 KRIMISOS SOC. COOP. P. IVA 03627470820 – C.DA BRIGNANO – CONTESSA ENTELLINA – pec: krimisos@pec.it	27,6111 %
8) Edilmasseti di Pecoraro Salvatore Via Romano n. 4 – Contessa Entellina	21,1234%
9) Edil Servizi Soc. Coop. - Discesa Carbone 14 – Bisacchino P.I. 04538160823	35,2468 %
10) Azienda Artigiana Ragusa Giovanni – via Mons. G. Bacile 75 Bisacchino – P.I. 04895670820 email: gragusa4@alice.it	35,5240 %
11) Lala Pasquale via Fedele 5 – Contessa Entellina P.I. 05358120821 pec: lalapasquale@pec.it	17,9110 %

Completata l'acquisizione dei ribassi offerti si procede a stilare la graduatoria secondo quanto previsto all'art. 21 della L.109/94. specificando che:

- a) il simbolo + nella colonna Esc individua le Ditte escluse e delle quali si è già data ampia e documentata giustificazione durante le operazioni di gara
 b) il simbolo + nella Colonna 10% individua le ditte escluse automaticamente.
 c) la lettera A nella Colonna 1° individua le ditte anomale
 d) il simbolo * nella Colonna 1° individua le ditte vincitrici
 e) la media, gli scarti e la soglia di anomalia sono ampiamente documentate in basso allo specchio.

Nr	Busta	Ditta	Rib. %	E sc	10 %	Scarto	1°
1		IMPREDILE SRL	16,1642		+		
2		LALA PASQUALE	17,9110		+		
3		EDILMASSETTI DI PECORARO SALVATORE	21,1234				
4		IMPRESA ARTIGIANA PILLITTERI SAVERIO	26,6500				
5		KRIMISOS SOC. COOP	27,6111				
6		IMPRESA RIVALTA SRL	31,1812			1,0588	2 *
7		GEOM. LA RUSSA GIUSEPPE	33,5200			3,3976	1 *
8		EDIL SERVIZI SOC. COOP	35,2468			5,1244	
9		AZIENDA ARTIGIANA RAGUSA GIOVANNI	35,5240			5,4016	
10		IMPRESA FERRANTE GIACOMO	37,0111		+		
11		CAVALLINO GIOVANNI	41,9000		+		
		Offerte Valide nr. 7	Totali	210,8565	4	14,9824	
			Medie	30,1224		3,7456	
			Soglia	33,8680			

Il Presidente dà atto che sono state presentate N° 11 Offerte di cui 11 ammesse

Nel caso in oggetto si ricorre al Taglio delle Ali (10%) eliminando automaticamente 4 ditte complessivamente tra superiori ed inferiori.

La media delle offerte è risultata 30,1224 che sommata alla media degli scarti (3,7456) fornisce la soglia di anomalia pari a 33,8680 %

Alla luce dei dati suesposti la ditta 1° classificata è risultata:

Geom La Russa Giuseppe – c.da Galvagno – 90032 Bisacchino – P. IVA 03930450824 – pec: giuseppe.larussa@geopec.it **con un Ribasso del 33,5200 %.**

La ditta 2° classificata è risultata:

Impresa Rivalta srl via S. Caterina 3 – Chiusa Sclafani P.I. 04534000825 tel. 3388503951 – pec: impresarivalta@pec.it - **con un ribasso del 31,1812%**

Il ribasso viene quantificato in €. 2.248,22, l'importo netto dei lavori sarà pari ad €. 4.458,88, oltre ad € 148,19 per oneri di sicurezza, e pertanto per un importo complessivo contrattuale pari ad €. **4.607,07** oltre Iva al 10%.

Il presente verbale viene da me Segretario Verbalizzante letto ai comparenti, Presidente di gara e Testi, i quali lo approvano, lo confermano e lo sottoscrivono con me medesimo.

Poiché a detto verbale seguirà la stipula della scrittura privata, ai sensi del vigente regolamento, é

solo quest 'ultima a dover essere repertoriata.

Ai sensi dell'Art. 21 bis della legge 109/94, come recepita dalla L.R. n. 12/2011,il presente verbale verrà affisso all'albo per sette giorni consecutivi

In assenza di rilievi o di contestazioni che dovranno effettuarsi nei sette giorni successivi a quello di espletamento della gara, il verbale di gara diviene definitivo, salvo le verifiche imposte dalla legge antimafia e Il Presidente dà altresì atto che sono state effettuate le verifiche camerali, facenti parti integranti anche se non allegate, di tutte le imprese ammesse con esito positivo delle stesse e che sono state richieste agli enti assicurativi e previdenziali le verifiche delle dichiarazioni della regolarità contributiva, facenti parti integranti del presente verbale, anche se non allegate, alla data di sottoscrizione delle istanze, di tutte le imprese ammesse in gara.

Consta di n. 2 fogli di carta resa legale dei quali occupa 6 facciate intere e quanto della presente.

Letto Confermato e Sottoscritto

IL Presidente

F.TO ING. DOMENICO TRIVERI

Il Segretario Verbalizzante

F.TO CIACCIO PIETRO

I Testi

F.TO DI MICELI GIUSEPPE

F.TO GEOM. FERRANTELLI VINCENZO