

Esecuzione immediata



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 18 del 23/03/17

OGGETTO: Istituzione di un canale di accesso informativo "SUE" (Sportello unico per l'edilizia) e adozione modelli unici semplificati di istanze e comunicazioni ai sensi dell'art. 5 DPR 6 giugno 2001 n. 380 come recepito dalla L.R. 10-08-2016, N.16

L'anno duemiladiciassette questo giorno ventitre del mese di Marzo alle ore 12,50 nella sala delle adunanze della Sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge

Presiede l'adunanza la Sig.ra Schirò Giovanna nella qualità di Vice Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i Sigg.

	Presente	Assente
1) Parrino Sergio Gioachino	Sindaco	A
2) Schirò Giovanna	Assessore	P
3) Tamburello Teresa	"	P
4) Martorana Salvatore	"	P
5) Chisesei Andrea	"	P
TOTALE	4	1

Fra gli assenti sono giustificati i signori: Parrino Sergio Gioachino
Con l'assistenza del Segretario Comunale Dott. Battaglia Francesco
Il presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:
- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica;
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile:

ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142 recepita dalla L.R. 48/91 hanno espresso parere favorevole

Firmati all'originale:

IL VICE SINDACO
F.to Schirò Giovanna

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Martorana Salvatore

IL SEGRETARIO
F.to (Dott. Battaglia Francesco)

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, il _____
IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale Generale;
Su conforme attestazione del messo comunale incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,

CERTIFICA

Che copia integrale della presente deliberazione - ai sensi dell'art. 11 della L.r. 3/12/91, n. 44 - sarà / è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio dal **29 MAR. 2017** e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.
Dalla Residenza Municipale, il **13 APR 2017**

L'ADUNTO

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Battaglia Francesco)

F.to _____

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 44/91;

è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. n. 44/91;

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Battaglia Francesco)
F.to _____

Il sottoscritto Segretario Comunale Generale
A T T E S T A

che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva il _____ 10° giorno successivo alla pubblicazione (art.12 della L.R. n. 44/91)

F.to _____
IL SEGRETARIO COMUNALE



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

PROVINCIA DI PALERMO

ATTI ISTRUTTORI DA SOTTOPORRE ALLA GIUNTA MUNICIPALE

DELIBERA PROVVISORIA N. 1 DEL 12.50 PROGRESSIVO N.
DELIBERA DEFINITIVA N. 18 DEL ORE

PRESENTI

SINDACO :

PARRINO SERGIO
GIOACHINO

ASSESSORI :

SCHIRO' GIOVANNA
TAMBURELLO TERESA
MARTORANA SALVATORE
CHISESI ANDREA

PRES.	ASS.
<i>G. Schiro'</i>	
<i>T. Tamburello</i>	
<i>M. Martorana</i>	
<i>A. Chisesi</i>	

PROPOSTA

OGGETTO:

ISTITUZIONE DI UNICO CANALE DI ACCESSO INFORMATIZZATO "SUE" (SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA) E ADOZIONE MODELLI UNICI SEMPLIFICATI DI ISTANZE E COMUNICAZIONI AI SENSI DELL'ART. 5 DPR 6 GIUGNO 2001 N. 380 COME RECEPITO DALLA L.R. 10-08-2016, n. 16.



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

PROVINCIA DI PALERMO

—000—

SCHEMA DEL PROVVEDIMENTO

L'Ufficio Tecnico in merito all'argomento rassegna la seguente relazione:

PREMESSO CHE :

- con L.R. 10-08-2016, n. 16, pubblicata nella G.U.R.S. n. 36 del 19-08-2016, è stato recepito in Sicilia il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380”;
- la suddetta legge è entrata in vigore il 04-09-2016, e che il legislatore non ha previsto alcun regime transitorio;
- con detta legge sono state abrogate le norme regionali che disciplinavano l'attività edilizia ed in particolare le norme relative alle procedimenti di comunicazione lavori per opere interne (art. 9 L.R. 37/85), le opere soggette ad autorizzazione edilizia (art. 5 L.R. 37/85), le opere soggette a concessione edilizia (art. 36 L.R. 71/78), per cui dalla data del 3 settembre 2016 è cambiata l'istruttoria dei procedimenti per il rilascio dei relativi titoli abilitativi dall'Ufficio Tecnico Comunale;

CONSIDERATO che l'amministrazione comunale deve provvedere alla costituzione dello Sportello Unico per l'Edilizia (SUE), ai sensi dell'art. 5 del DPR 6 giugno 2001 n. 380, quale unico punto di accesso per il privato interessato in relazione a tutte le vicende amministrative riguardanti il titolo abilitativo e l'intervento edilizio oggetto dello stesso che fornisce una risposta tempestiva in luogo di tutte le pubbliche amministrazioni, comunque coinvolte;

VISTO l'art. 24 della legge 11-08-2014, n. 114 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto- legge 24 giugno 2014, n. 90, recante misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari” in particolare il comma 3-bis “ Entro centottanta giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, le amministrazioni di cui ai commi 2 e 3 approvano un piano di informatizzazione delle procedure per la presentazione di istanze, dichiarazioni e segnalazioni che permetta la compilazione on line con procedure guidate accessibili tramite autenticazione con il Sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese. Le procedure devono permettere il completamento della procedura, il tracciamento dell'istanza con individuazione del responsabile del procedimento e, ove applicabile, l'indicazione dei termini entro i quali il richiedente ha diritto ad ottenere una risposta. Il piano deve prevedere una completa informatizzazione»;

VISTA l'agenda per la semplificazione per il triennio 2015-2017, approvata dal Consiglio dei Ministri, nella seduta dell'1-12-2014, con la quale si prevede l'adozione di moduli unificati e semplificati in materia edilizia;

VISTO l'art. 9, comma 2 lettera c) del decreto legislativo 28-08-1997 n. 281 “Definizione ed ampliamento delle attribuzioni della Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e Bolzano ed unificazione, per le materie ed i compiti di interesse comune delle regioni, delle province e dei comuni, con la Conferenza Stato - ditte' ed autonomie locali.”

VISTO l'Accordo tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali concernente l'adozione di moduli unificati e semplificati per la presentazione dell'istanza di permesso di costruire e della segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) edilizia rep. atti n. 67/CU del 12-06-2014 (INFRASTRUTTURE E TRASPORTI – SEMPLIFICAZIONE E PUBBLICA AMMINISTRAZIONE) (Servizio II) Accordo ai sensi dell'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 27 agosto 1997, n. 281;

VISTO l'Accordo tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali concernente l'adozione di moduli unificati e standardizzati per la presentazione della comunicazione di inizio lavori (CIL) e della comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) per gli interventi di edilizia libera, rep. atti n. 157/CU del 18/12/2014 . (PUBBLICA AMMINISTRAZIONE E SEMPLIFICAZIONE) (Servizio I) Accordo ai sensi dell'art. 9, comma 2, lett. c) del D-Lgs. 28-08-1997, n. 281;

RITENUTO opportuno adottare i moduli unificati e semplificati standardizzati, da utilizzare per l'esecuzione di lavori in edilizia;

VISTA la modulistica unificata e standardizzata predisposta dall'Ufficio Tecnico Comunale e prevista per l'esecuzione di tutti i lavori in edilizia come di seguito elencati:

- Allegato 1 - Attività Edilizia Libera e (scheda informativa);
- Allegato 2 - Attività Edilizia soggetta a comunicazione inizio lavori (CIL) e (scheda informativa);
- Allegato 3 - Attività Edilizia soggetta a comunicazione inizio lavori asseverata (CILA) e (scheda informativa);
- Allegato 4 - Attività Edilizia soggetta a Segnalazione Certificata di Inizio Lavori (SCIA) e (scheda informativa);
- Allegato 5 - Attività Edilizia soggetta a Denuncia di Inizio Lavori (DIA) e (scheda informativa);
- Allegato 6 - Attività Edilizia soggetta a Permesso di Costruire (PdC) e (scheda informativa);
- Allegato 7 - Attività Edilizia soggetta a Permesso di Costruire Convenzionato (PdCC) e (scheda informativa);
- Allegato 8 - Attività Edilizia Richiesta di Certificato di Agibilità e/o Abitabilità e (scheda informativa);

RICONOSCIUTA, la competenza della Giunta Municipale ad adottare il presente atto;

DATO ATTO che sulla proposta della presente Deliberazione è necessario acquisire il parere in ordine della regolarità tecnica e contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L 267/2000;

Tutto ciò premesso e considerato, lo scrivente responsabile del servizio propone ed invia il presente provvedimento per le competenti determinazioni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(geom. Vincenzo Ferrantelli)



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto il documento che precede e lo assume integralmente a motivazione;

Vista la D.S. n. 8 del 23/09/2015 con la quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica;


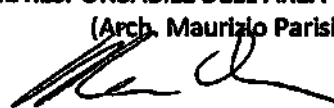
Visto l'O. EE. LL nella Regione Sicilia;

PROPONE

- 1) **DI ATTIVARE** un unico strumento informatizzato di accesso per le attività edilizie denominato SUE (Sportello Unico per l'Edilizia) che permetta la presentazione di istanze e comunicazioni, attraverso la predisposta modulistica unica semplificata, online con procedure guidate accessibile tramite autenticazione da predisporre anche per il funzionamento con il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini ed imprese relativamente alle attività connesse con il SUE;
- 2) **DI ADOTTARE** la modulistica unica semplificata standardizzata ed i modelli informatici, predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale, allegati alla presente proposta;
- 3) **DI DARE ATTO** che nelle more dell'attivazione informatizzato dello Sportello Unico per Edilizia le istanze e le comunicazioni potranno essere redatte in formato cartaceo ed inoltrate attraverso i canali tradizionali all'Ufficio Tecnico Comunale;

Lo stesso si invia alla Giunta Municipale per i provvedimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Arch. Maurizio Parisi)



IL Sindaco propone alla Giunta di approvare la seguente proposta di deliberazione contenente i prescritti pareri allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la suddetta proposta;

PREMESSO che sulla stessa hanno espresso parere **FAVOREVOLE**, ex art. 53 Legge 8-6-1990, n. 142, recepita dalla L.R. n. 48/1991, modificata dall'art. 12 della L.R. 23-12-2000, n. 30;

PRESO ATTO dei presupposti di fatto e di diritto posti a base della proposta;

CONDIVISI i motivi che determinano l'emanazione dell'atto ed i fini che si intendono perseguire;

CONSIDERATA la proposta che precede meritevole di approvazione in quanto diretta a soddisfare gli interessi di questo Ente;

VISTA la L.R. n. 44/1991;

VISTA la L. n. 142/1990 nonché le LL.RR. n. 48/1991 e n. 30/2000;

VISTO l'O.R.EE.LL. vigente;

AD UNANIMITA' di voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) **APPROVARE E FARE PROPRIA** la proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo, sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto, che per la motivazione e per la parte dispositiva;
- 2) **DICHIARARE**, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, ai sensi dell'art. 16, della L.R. n. 44/1991, il presente atto, immediatamente esecutivo.

Il presente foglio, contenente i pareri resi ai sensi della legge 142/90 come recepita dalla L.R. 48/91, fa parte integrante della proposta di deliberazione avente per oggetto:

ISTITUZIONE DI UNICO CANALE DI ACCESSO INFORMATIZZATO "SUE" (SPORTELLINO UNICO PER L'EDILIZIA) E ADOZIONE MODELLI UNICI SEMPLIFICATI DI ISTANZE E COMUNICAZIONI AI SENSI DELL'ART. 5 DPR 6 GIUGNO 2001 N. 380 COME RECEPITO DALLA L.R. 10-08-2016, n. 16.

PARERE TECNICO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO (art.53 L. 142/90 - art.1 comma 1° lett. I L.R. 48/91)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.53 della legge 142/90 e all'art.1, comma 1° lett. I della L.R. 48/91, si attesta che nella formazione del presente schema di provvedimento è stata seguita la procedura prescritta, nel rispetto della normativa di legge e regolarmente vigente in materia. Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello schema medesimo.

Data _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA



PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE (art. 53 L. 142/90 - art.1 comma 1° lett. I L.R. I L.R. 48/91)

Si certifica l'effettivo svolgimento dell'Istruttoria contabile e si esprime, pertanto, parere favorevole ai sensi dell'art.53 della legge n.142/90.

Data _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE



PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE (art. 53 L. 142/90 - art.1 comma 1° lett. I L.R. I L.R. 48/91)

Si attesta ai sensi dell'art.56, comma 5°, della legge n.142/90, come recepito dalla legge regionale n.48/91, la copertura finanziaria essendo valido ed effettivo l'equilibrio finanziario tra entrate in atto accertate ed uscite in atto impegnate.

Data _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE





COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Provincia di Palermo

ADOZIONE MODELLI UNICI SEMPLIFICATI PER ISTANZE E COMUNICAZIONI PER LAVORI IN EDILIZIA

“Legge Regionale 10 agosto 2016 n. 16 “Recepimento del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380” . Istituzione di unico canale di accesso informatizzato SUE (Sportello Unico per l’Edilizia) ai sensi dell’art. 5 DPR 6 giugno 2001 n. 380.

IL SINDACO

VISTA la Legge Regionale 10 agosto, n. 16 “Recepimento del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380”;

Considerato che con detta legge sono state abrogate le norme regionali che disciplinavano l’attività edilizia ed in particolare le norme relative alle procedimenti di comunicazione lavori per opere interne (art. 9 L.R. 37/85), le opere soggette ad autorizzazione edilizia (art. 5 L.R. 37/85), le opere soggette a concessione edilizia (art. 36 L.R. 71/78), per cui dalla data del 3 settembre 2016 non possono essere più istruiti i procedimenti per il rilascio dei relativi titoli abilitativi dall’Ufficio Tecnico Comunale;

VISTO l’art. 5 del DPR 6 giugno 2001 n. 380, quale unico punto di accesso per il privato interessato in relazione a tutte le vicende amministrative riguardanti il titolo abilitativo e l’intervento edilizio oggetto dello stesso che fornisce una risposta tempestiva in luogo di tutte le pubbliche amministrazioni, comunque coinvolte;

VISTA deliberazione di giunta municipale n. _____ del _____ con la quale ha l’amministrazione comunale ha provveduto alla attivazione dello Sportello Unico per l’Edilizia (SUE), ai sensi dell’art. 5 del DPR 6 giugno 2001 n. 380, quale unico punto di accesso per il privato interessato in relazione a tutte le vicende amministrative riguardanti il titolo abilitativo e l’intervento edilizio oggetto dello stesso che fornisce una risposta tempestiva in luogo di tutte le pubbliche amministrazioni, comunque coinvolte, e nel contempo, ha approvato e ha adottato le bozze di modulistica unificata e standardizzata predisposte dall’Ufficio Tecnico Comunale previsti per ogni tipologia edilizia di seguito elencati:

- Attività Edilizia Libera
- Attività Edilizia soggetta a comunicazione inizio lavori (CIL)
- Attività Edilizia soggetta a comunicazione inizio lavori asseverata (CILA)
- Attività Edilizia soggetta a Segnalazione Certificata di Inizio Lavori (SCIA)
- Attività Edilizia soggetta a Denuncia di Inizio Lavori (DIA)
- Attività Edilizia soggetta a Permesso di Costruire (PdC)
- Attività Edilizia soggetta a Permesso di Costruire Convenzionato (PdCc)
- Attività Edilizia Richiesta di Certificato di Agibilità/Abitabilità

VISTO l’art. 24 della legge 11 agosto 2014, n. 114 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90, recante misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l’efficienza degli uffici giudiziari”, ed in particolare il comma 3-bis che testualmente recita : “ Entro centottanta giorni dalla data di

entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, le amministrazioni di cui ai commi 2 e 3 approvano un piano di informatizzazione delle procedure per la presentazione di istanze, dichiarazioni e segnalazioni che permetta la compilazione on line con procedure guidate accessibili tramite autenticazione con il Sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese. Le procedure devono permettere il completamento della procedura, il tracciamento dell'istanza con individuazione del responsabile del procedimento e, ove applicabile, l'indicazione dei termini entro i quali il richiedente ha diritto ad ottenere una risposta. Il piano deve prevedere una completa informatizzazione";

I N F O R M A C H E

A partire dalla data odierna è attivo lo sportello unico per l'edilizia, anche se le procedure per la presentazione delle richieste delle singole attività edilizie momentaneamente dovranno essere redatte in formato cartaceo ed inoltrate attraverso i canali tradizionali (Ufficio di protocollo) all'Ufficio Tecnico Comunale, nelle more dell'attivazione informatizzato dello Sportello Unico per l'Edilizia"

Le istanze dovranno essere compilate esclusivamente sui modelli semplificati unificati reperibili sul sito istituzione www.comunedicontessaentellina.it nell'apposito spazio SUE. Pertanto si chiede la collaborazione attiva degli utenti che inoltreranno richieste per le attività edilizie.

A breve tutto il processo di informatizzazione e digitalizzazione della SUE sarà completato e messo a disposizione dell'utenza.

Per ulteriori informazioni rivolgersi al Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Maurizio Parisi o al Geom. Vincenzo Ferrantelli Responsabile Servizio Edilizia Privata.

Contessa Entellina, _____

IL SINDACO
Dott. Gioachino Sergio Parrino