



ESECUZIONE IMMEDIATA

COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

PROVINCIA DI PALERMO
COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 39

Del 09/09/2014

OGGETTO: Approvazione aliquote Tributo per i servizi indivisibili (TASI) - anno 2014

L'anno duemilaquattordici questo giorno nove del mese di settembre alle ore 16,00 nella Sala delle adunanze consiliari della Sede Comunale, a seguito di invito diramato in data 04 settembre 2014 prot. n.643/PE si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, e su determinazione del Presidente del Consiglio.
Presiede la seduta il Presidente dott.ssa Lala Eliana.

Dei Consiglieri Comunali sono presenti n.12 e assenti sebbene invitati n. -- come segue:

N.d'ord.	COGNOME E NOME	Presente	Assente	N.d'ord.	COGNOME E NOME	Presente	Assente
1	Lala Eliana	X			Raviotta Salvatore	X	
2	Chisesi Andrea	X			Bellini Giuseppina	X	
3	Lala Carolina	X			Cuccia Giuseppa	X	
4	Tamburello Teresa	X			Spera Leonardo	X	
5	Martorana Salvatore	X			Cannizzaro Giusy	X	
6	Catalanotto Vito	X			Lala Giovanni	X	

Con l'assistenza del Segretario Dott. Francesco Battaglia
Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica;
- il Responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, recepita dalla L.R. 48/91 hanno espresso parere favorevole

Firmati all'originale:

IL PRESIDENTE

F.to: Dott.ssa Lala Eliana Giovanna

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: Sig. Chisesi Andrea

IL SEGRETARIO

F.to: Dott. Francesco Battaglia

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dal Municipio, li



IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale Generale;

Su conforme attestazione del messo comunale incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,

CERTIFICA

Che copia integrale della presente deliberazione - ai sensi dell'art. 11 della l.r. 3/12/91, n. 44 - sarà / è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio dal _____ e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li _____

L'ADDETTO

IL SEGRETARIO

F.to Dott. Francesco Battaglia

Il sottoscritto Segretario Comunale Generale

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 44/91;

è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. n. 44/91;

IL SEGRETARIO

F.to Dott. Francesco Battaglia

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva il _____ 10° giorno successivo alla pubblicazione (art.12 della L.R. n. 44/91)

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: _____



UFFICIO FINANZIARIO

PROPOSTA

Formulata dal Responsabile dell'Area Finanziaria

Vista la deliberazione consiliare n. 26 del 25.8.2014, immediatamente esecutiva, avente per oggetto: *“Approvazione del Regolamento per l'istituzione e l'applicazione dell'imposta unica comunale (I.U.C.)”*;

Visto l'art.1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, come modificato dall'art. 1 del decreto legge 6 marzo 2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla legge 2 maggio 2014 n. 68, che ha previsto nell'ambito dell'Imposta unica municipale (IUC) l'istituzione, con decorrenza dall'anno 2014, del tributo per i servizi indivisibili (TASI);

Visto l'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, come modificato dall'art. 1 del decreto legge 6 marzo 2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla legge 2 maggio 2014 n. 68 e specificatamente i seguenti commi:

- **comma 669**, il quale stabilisce che il presupposto impositivo ai fini della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria (IMU), ad eccezione in ogni caso dei terreni agricoli;
- **comma 675**, il quale stabilisce che la base imponibile della TASI è quella prevista per l'applicazione dell'IMU;
- **commi 676 e 677**, i quali stabiliscono che:
 - l'aliquota base della TASI è pari all'1 per mille;
 - il comune con delibera del Consiglio comunale può determinare l'aliquota rispettando il vincolo di base il quale stabilisce che la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobili non deve superare l'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,60 per mille ed altri minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobili;
 - che per l'anno 2014 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
 - che sempre per l'anno 2014 l'aliquota TASI può essere ulteriormente aumentata nella misura massima dello 0,8 per mille (*art. 1 decreto legge 6 marzo 2014 n. 16, convertito con modificazioni dalla legge 2 maggio 2014 n. 68*) a condizione che tale aumento vada a finanziare, relativamente alle abitazioni principali ed agli immobili ad esse equiparate, detrazioni



UFFICIO FINANZIARIO

d'imposta o altre misure tali da generare effetti sul carico d'imposta TASI equivalenti a quelli determinatesi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili;

Rilevato

- che il comma 682 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, come modificato dall'art. 1 del decreto legge 6 marzo 2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla legge 2 maggio 2014 n. 68, stabilisce l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;
- che il comma 683 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, come modificato dall'art. 1 del decreto legge 6 marzo 2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla legge 2 maggio 2014 n. 68, stabilisce che il Consiglio comunale deve approvare, entro il termine previsto dalla vigente normativa per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote TASI in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi del precedente comma 682, lettera b);
- che per servizi indivisibili s'intendono i servizi forniti dal Comune in favore della collettività, non coperti da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade sull'intera collettività senza possibilità di quantificare ricaduta e beneficio in favore di particolari soggetti;

Considerato:

- che dal 1° gennaio 2014 non viene più applicata l'IMU alle abitazioni principali ed a quelle ad esse equiparate con legge e regolamento, e che pertanto il Comune dovrà reperire le risorse mancanti attraverso l'applicazione della TASI;
- Che il gettito atteso, stimato prudenzialmente in € 63906,83 è destinato al finanziamento parziale dei servizi indivisibili, sulla base dei dati desunti dallo schema di bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014, come da seguente prospetto:

Descrizione servizio indivisibile	Previsione di bilancio
Polizia locale	193.165,00
Illuminazione pubblica	138.501,00
Anagrafe	117.792,00



UFFICIO FINANZIARIO

Servizi socio assistenziali	50.170,00
Totale servizi indivisibili	499.628,00
Gettito TASI	63.906,83
% copertura servizi indivisibili con gettito TASI	12,79

Ritenuto di non volersi avvalere dalla facoltà di aumentare dello 0,8 per mille le aliquote della TASI al fine di finanziare detrazioni a favore delle abitazioni principali (Art. 1 del decreto legge 6 marzo 2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla legge 2 maggio 2014 n. 68);

Visto il Decreto del Ministro dell'Interno del 18.7.2014 che ha ulteriormente differito al 30.9.2014 il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione degli enti locali;

Visto il parere tecnico espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Visto l'allegato parere dell'organo di revisione dell'ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del decreto legislativo n. 267/2000;

Visto lo statuto dell'Ente;

Visto il regolamento di Contabilità approvato giusta deliberazione del Commissario Straordinario n. 11 del 4.6.2008;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

1) di deliberare per l'anno 2014 l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI) nelle aliquote sotto indicate:

- **Abitazione principale e relative pertinenze, unità immobiliari equiparate ad abitazione principale e relative pertinenze, con esclusione delle abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9: aliquota 1 x mille;**
- **Abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, altri fabbricati ed aree edificabili: aliquota 1 x mille;**

2) di dare atto:

- che le suddette aliquote per i servizi indivisibili (TASI) entrano in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, legge n. 296/2006, con decorrenza dall'1 gennaio 2014;
- che il versamento del tributo per i servizi indivisibili (TASI) va effettuato in autoliquidazione e saranno gli stessi utenti che provvederanno al calcolo e alla



UFFICIO FINANZIARIO

compilazione del mod. F24 con mezzi propri o tramite terzi, utilizzando i seguenti codice tributo (*Agenzia Entrate - Risoluzione n. 46/E del 24 aprile 2014*):

- “**3958**” denominato “*TASI - tributo per i servizi indivisibili su abitazione principale e relative pertinenze*”;
- “**3959**” denominato “*TASI - tributo per i servizi indivisibili per fabbricati rurali ad uso strumentale*”;
- “**3960**” denominato “*TASI - tributo per i servizi indivisibili per le aree fabbricabili*”;
- “**3961**” denominato “*TASI - tributo per i servizi indivisibili per altri fabbricati*”;
- che nel caso in cui l’unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, l’occupante versa la TASI nella misura del 30% dell’ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando le aliquote determinate con il presente atto, mentre la restante parte della TASI è corrisposta dal titolare del diritto reale dell’unità immobiliare.

3) di prendere atto che il gettito stimato di circa 63.906,83 è destinato al finanziamento parziale per la quota del 12,79% dei servizi indivisibili sotto elencati:

Descrizione servizio indivisibile	Previsione di bilancio
Polizia locale	193.165,00
Illuminazione pubblica	138.501,00
Anagrafe	117.792,00
Servizi socio assistenziali	50.170,00
Totale servizi indivisibili	499.628,00
Gettito TASI	63.906,83
% copertura servizi indivisibili con gettito TASI	12,79

4) di dare atto che il versamento del tributo per i servizi indivisibili (TASI) sarà effettuato, per tutte le tipologie di immobili, in due rate, la prima con scadenza il 16 giugno e la seconda con scadenza il 16 dicembre; è consentito il pagamento in un'unica soluzione entro il 16 giugno;

Esclusivamente per l’anno 2014, il versamento della TASI, relativamente a tutte le tipologie di immobili, sarà effettuato in due rate, la prima con scadenza il 16.10.2014 e la seconda con scadenza il 16.12.2014.



UFFICIO FINANZIARIO

- 5) **di delegare** il Responsabile del Servizio finanziario a trasmettere copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;
- 6) **di provvedere** alla pubblicazione della presente deliberazione sull'apposita sezione del sito istituzionale del Comune;
- 7) **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
Dott. Fabio Termita



UFFICIO FINANZIARIO

COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA
(Provincia di Palermo)

SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 09.09.2014

Art. 53 Legge 8/6/1990 n. 142 recepita dall'art.1 lett. I della L.R. 11/12/1991 n.48 e dall'art.12 della L.R.23/12/2000 n. 30 - D.Lgs 267 del 18.08.2000

OGGETTO:

Approvazione aliquote Tributo per i servizi indivisibili (TASI) - Anno 2014.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

ESAMINATA la proposta di deliberazione da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale relativa all'oggetto sopra riportato;

ESPRIME parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica della stessa.

Contessa Entellina, li 4 SET 2014

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
(dott. Fabio Termine)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si certifica l'effettivo svolgimento dell'istruttoria contabile e si esprime, pertanto, parere favorevole ai sensi del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000.

Contessa Entellina, li 4 SET 2014

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
(dott. Fabio Termine)



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA
PROVINCIA DI PALERMO

IL REVISORE DEI CONTI

Oggetto: Approvazione aliquote Tributo per i servizi indivisibili (TASI) - anno 2014.

Il sottoscritto dott. Vincenzo Salvato, nella qualità di Revisore dei Conti di questo Comune;

VISTI gli atti predisposti dagli Uffici competenti in ordine alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale di cui all'oggetto;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di Contabilità dell'ente adottato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 11 del 04/06/2008;

PREMESSO che il Revisore è chiamato ad esprimere apposito parere relativamente all'oggetto succitato,

ESAMINATO il predetto atto così come proposto,

ESPRIME parere favorevole in ordine alla proposta di deliberazione.

Si dichiara inoltre che l'atto è legittimo, congruo, coerente e che non altera l'equilibrio finanziario.

Contessa Entellina, 8 settembre 2014.

Il Revisore dei Conti
Dott. Vincenzo Salvato



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Oggetto: “ Approvazione aliquote Tributo per i servizi indivisibili (TASI) – anno 2014

Il Presidente dà lettura della proposta.

Il Sindaco dice che la situazione di bilancio impone l'applicazione della TASI. Sottolinea in particolare il taglio dei trasferimenti erariali e la necessità di reperire risorse per far fronte a debiti fuori bilancio, relativi a vicende imputabili a passate amministrazioni, che, come anticipato nel precedente consiglio, il comune si troverà a breve a dover riconoscere. Evidenzia altresì che anche quest'anno il comune dovrà prevedere in bilancio cifre consistenti per le spese legali. Fa presente l'importanza di garantire comunque le risorse necessarie per le manutenzioni degli immobili comunali, delle strade, del verde pubblico, ecc. e che la tassazione dell'ente rimane più contenuta rispetto ai comuni limitrofi. Conclude ribadendo la necessità di applicare la TASI con l'aliquota proposta dell'uno per mille.

Il responsabile del servizio finanziario dott. Fabio Termine presenta la proposta. Dice che sono stati individuati i servizi indivisibili e quantificati i relativi costi e che la percentuale di copertura di tali servizi garantita dalla TASI è di circa il 12%. Fa presente che l'aliquota proposta è quella fissata dalla legge come aliquota base. Sottolinea che il fatto che la tassazione complessiva del comune sia inferiore a quella dei comuni limitrofi sia un segno positivo dello stato di salute del bilancio comunale.

Il Presidente dice che, nonostante auspicasse l'azzeramento della TASI, si è resa conto che ciò avrebbe comportato il taglio di importanti servizi (manutenzioni, ecc.).

Il consigliere Spera esprime la propria contrarietà all'applicazione della TASI proponendo al contrario l'aumento dell'IMU sulle seconde case che garantirebbe un gettito di circa 40.000 euro. Avanza altresì la proposta di azzerare la TASI sulla prima casa. Preannuncia che, qualora altri consiglieri manifestino accordo su tali proposte, presenterà emendamenti alla delibera in discussione. Fa presente che il comune è stato ammesso con riserva alla premialità in materia di gestione del servizio rifiuti e che potrebbe ricevere da parte della Regione la somma di circa €. 45.000 e che tali somme potrebbero essere utilizzate proprio per evitare l'applicazione della TASI. Si dichiara disposto anche a rinunciare ai rimborsi che gli spettano come consigliere.

Il Presidente rileva che si è tenuta una conferenza dei capigruppo in cui sono stati presentati i dati relativi alla TASI e si è discusso in maniera ampia delle aliquote, senza che sia stata avanzata in quella sede alcuna proposta da parte del capogruppo Spera e che anzi alcune proposte di oggi ricalcano quelle fatte in conferenza dal capogruppo Tamburello.

Il consigliere Tamburello fa presente che in sede di conferenza dei capigruppo la discussione sulla TASI è stata molto approfondita e che vi era condivisione da parte di tutti i presenti che fosse necessario applicare la TASI e che fosse equo garantire il recupero parziale delle somme che il comune utilizza per erogare servizi indivisibili.

Il Sindaco apprezza il clima di dialogo che si è instaurato in consiglio. Sotto il profilo tecnico rileva che la prima rata IMU è stata già versata e che, nel caso se ne decidesse l'aumento, sarebbe necessario rideterminarla. Dice che ritiene giusto coinvolgere nella tassazione i proprietari e gli utilizzatori delle prime case che comunque usufruiscono dei servizi indivisibili. Sulla premialità rileva che il comune è stato ammesso con riserva e che quindi non si sa ancora se e quando tali somme si realizzeranno. Ribadisce il carattere di equità della scelta di distribuire il carico fiscale su una platea di contribuenti più ampia e di come a Contessa, anche per via dell'acquisizione di proprietà per via ereditaria e dello scarso dinamismo del mercato immobiliare, essere proprietari di



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

una seconda casa non è sicuro sintomo di benessere economico. Conclude affermando che l'aliquota TASI proposta è esclusivamente finalizzata al recupero del taglio di risorse operato dallo Stato.

Il consigliere Cannizzaro sottolinea l'importanza del dialogo in seno al consiglio. Rileva che la proposta della minoranza ed in generale la sua linea politica sono nel senso di tutelare le fasce deboli. Chiede una pausa per formulare un emendamento alla proposta di deliberazione.

Alle 19:20 il presidente dispone la sospensione della seduta.

Alle 19:55 la seduta riprende. Sono presenti tutti i consiglieri.

Il Presidente dà lettura dell'emendamento presentato per iscritto dal gruppo Adesso Contessa che si allega al presente verbale. L'emendamento viene sottoposto al responsabile del servizio finanziario che preannuncia il proprio parere favorevole in relazione alla regolarità tecnica ed il proprio parere contrario in relazione alla regolarità contabile, attesa l'assenza di copertura dell'emendamento, in quanto il decreto sulla premialità non riguarda somme certe ed il taglio delle indennità non risulterebbe sufficiente a recuperare il mancato gettito TASI.

Il Sindaco sottolinea che l'approvazione dell'emendamento determinerebbe una carenza di risorse a cui bisognerebbe far fronte con un taglio dei servizi, attesa la mancata copertura su cui si è soffermato il dott. Termine.

Il consigliere Cannizzaro invita tutti i consiglieri a votare l'emendamento per garantire la riduzione della tassazione sulle prime case.

Il consigliere Tamburello rileva che la scelta di non applicare la TASI sulle prime case, in assenza di copertura finanziaria, sarebbe un atto irresponsabile.

Esaurita la discussione, si passa alla votazione dell'emendamento espressa in forma palese per alzata e seduta con l'assistenza degli scrutatori che dà il seguente esito:

Presenti 12 consiglieri.

Favorevoli 4 consiglieri (Lala G., Spera, Cannizzaro e Cuccia),

Astenuto un consigliere (Martorana),

Contrari 7 consiglieri (Lala E., Lala C., Chisesi, Tamburello, Catalanotto, Raviotta, Bellini).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Non approva l'emendamento.

Si passa alla votazione della proposta di deliberazione

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la superiore proposta

Visto l'esito della votazione espressa in forma palese per alzata e seduta con l'assistenza degli scrutatori preliminarmente designati che dà il seguente esito:



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Presenti e votanti n. 12

Favorevoli n. 7 (Lala E., Lala C., Chisesi, Tamburello, Catalanotto, Raviotta, Bellini);

Astenuto un consigliere (Martorana).

Contrari 4 consiglieri (Lala G., Spera, Cannizzaro e Cuccia).

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta avente per oggetto: “Approvazione aliquote Tributo per i servizi indivisibili (TASI) – anno 2014 ”

Si passa alla votazione della proposta di immediata eseguibilità della deliberazione espressa in forma palese per alzata e seduta con l'assistenza degli scrutatori che dà il seguente esito:

Presenti 12 consiglieri.

Favorevoli 7 consiglieri (Lala E., Lala C., Chisesi, Tamburello, Catalanotto, Raviotta, Bellini),

Astenuti 5 consiglieri (Martorana, Lala G., Spera, Cannizzaro e Cuccia).

Il Consiglio Comunale approva la proposta e la delibera di: “Approvazione aliquote Tributo per i servizi indivisibili (TASI) – anno 2014” è dichiarata di immediata esecutività.

Gruppo Consiliare

Adesso Contessa^u

Al Presidente del Consiglio

Dott. ssa Emma G. Iello

OGGETTO: Emendamento alla proposta di approvazione
della legge tributo per i servizi indivisibili (TASI) - ANNO 2014.

Con il presente emendamento alla proposta in
oggetto, i sottoscritti consiglieri comunali,
tenendo importante dare in seguito di possibile
gravio fiscale a quei cittadini proprietari di un
unico immobile utilizzato come abitazione principale
PROPONGONO AL CONSIGLIO COMUNALE DI

1) Modificare il punto 1 della proposta come segue
di deliberare per l'anno 2014 l'applicazione del tributo
per i servizi indivisibili (TASI) nelle aliquote sotto
indicate:

- abitazione principale e relative pertinenze, unite
mobiliari equiperate ad abitazione principale e relative
pertinenze, con esclusione delle abitazioni principali
destinate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9
aliquote 0 (zero);

2) lasciare inalterate l'aliquote per le abitazioni

municipali classificate nelle categorie catastali
1/1, A/8, e A/9, altri fabbricati ed aree edificabili:
disquote 1 x mille;

Il sottoscritto consigliere propongono
il presente emendamento con speranza che
la menzione introito delle somme provenienti
dal tributo (TASI) pagato dai possessori
di abitazioni come al punto sopra riportato,
^{relativamente all'anno 2014}
potrà essere reperito grazie alle somme
previsti dal DDG n° 152/2014 "PREVIA CITA'
RISERVE ANNI 2010-2011" o nei casi in
cui dette somme non potessero essere utilizzate
per tale fine comunque le somme potranno,
ventualmente, essere in parte reperite
utilizzando alcune somme relative all'intervent
"Mantenute di funzione degli amministratori"
"Mantenute di funzione del Consiglio Comunale"

FIRMA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: FAVOREVILE



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE: NON FAVOREVILE

PER GLI EQUILIBRI DI BILANCIO DA
GARANTIRE CON LE RISORSE CERTIFICATE.



